

CARTIERUL GAI



JOYSON SAFETY SYSTEMS ARAD SRL

PUZ si RLU - EXTINDERE CAPACITATE DE PRODUCTIE SI CLADIRE DE BIROURI - FABRICA DE SCULE

LEGENDA

- LIMITA TERENULUI
S=14.146 mp,
CF 334356 - intravilan
- LIMITA ZONEI STUDIATE
S=50.000 mp

LEGENDA FUNCTIUNI

- ZONA UNITATI PRODUCTIE/DEPOZITARE
- ZONA ADMINISTRATIE, SERVICII COMPLEMENTARE 323077
- ZONA CAI DE COMUNICATII CALE FERATA SI DOTARILE AFERENTE
- ZONA DE CAI DE COMUNICATII RUTIERE SI DOTARILE AFERENTE
- SPATII VERZI DE ALINIAMENT
- ZONA PLATFORME CAROSABILE, PARCARE
- ZONA ALEI PIETONALE 323076
- CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE
- SPATII VERZI IN INCINTA
- ZONA DE LOCUINTE

RETELE UTILITATI

- LEA 20KV
- LES 20KV
- GAZ



HALA DE PRODUCTIE si BIROURI
S= 3.026 mp

Productie S=915,45m² TS 04

Productie S=1782m² TS 02

Corp Adm S=266,5m² TS 01

S.Teren S=14,146m² CF 334356 Platform

Centrala Termica Mentenanta S=248m² TS 05

Ri S=108m² TS 03

SPATIU ANEXA - CONSTR. PROVIZORIE - 10 ANI S=417,00 m²

SPRE NADLAC

CALEA FERATA ARAD-NADLAC

SPRE GARA BUJAC (ARAD VEST)

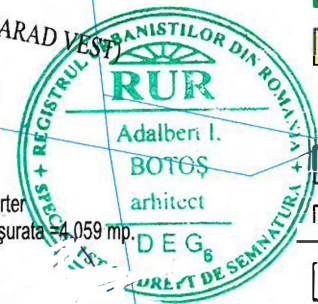
CARTIERUL BUJAC

334370

CONSTRUCTII EXISTENTE FABRICA DE SCULE:

- Hala de productie, depozitare si birouri - 3.026 mp P,P+1 partial
- Rezervorul de incendiu - 89 mp, Parter
- Centrala termica - 248 mp, Parter
- Postul Trafo - 13 mp., Parter
- Anexa - Constructie Provizorie cu Durata de 10 ani - 417 mp. Parter
- Total constructii existente: Aria Construita = 3.793 mp., Aria Desfasurata = 4.059 mp.

POT - EXISTENT - 24% CUT - EXISTENT - 0,26



S.C.ARH-DESIGN S.R.L.			BENEFICIAR		PROIECT NR. 461/2021
ARAD, B-DUL REVOLUTIEI nr. 104, ap.3; JO2/97/1996; CUI-R8189356 0744 705 607; adalbert.botos@arh-design.ro; ARH-DESIGN.RO			JOYSON SAFETY SYSTEMS ARAD SRL Arad, Zona Industriala Vest, Str. III, Nr 9, jud.Arad		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA Sc 1:1000	EXTINDERE CAPACITATE DE PRODUCTIE SI CLADIRE DE BIROURI - FABRICA DE SCULE Arad, Calea Aurel Vlaicu, Nr. 273, jud.Arad	
SEF PROIECT	ARH. BOTOS ADALBERT			FAZA SO	
PROIECTAT	ARH. BOTOS ADALBERT		DATA 2022	PLAN TOPOGRAFIC CU ZONA DE STUDIU	
DESENAT	ARH. BOTOS ADALBERT			PL. NR. 02	

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2020