



**PLAN DE INCADRARE**  
SC. 1:5000

**LEGENDA:**

- LIMITE**
- LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATĂ
  - LIMITA CADASTRALE EXISTENTE
  - CONTUR DRUMURI CONFORM RIDICARII TOPOGRAFICE
  - CONSTRUCTII EXISTENTE
  - LIMITA PARCELE PROPUSE
- CIRCULATIA TERENURILOR**
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE/JURIDICE
  - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA A MUNICIPIULUI ARAD
  - NUMAR PARCELE PROPUSE
- Alte simboluri:**
- CAROIAJ
  - STALP LEA - MEDIE TENSUINE
  - COTE DE NIVEL RIDICARE TOPOGRAFICA
  - PUNCTE CONTUR

**Bilant teritorial**

obiective de utilitate publică

	EXISTENT		PROPUSE	
Teren proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice	7.390 mp	100,00%	7.390 mp	100,00%
Teren ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>7.390 mp</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.390 mp</b>	<b>100,00%</b>

<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE</b> S.C. RIF STYLE PROJECT S.R.L. Timisoara, str. Norma, nr. 4, jud. Timis CUI: 40354260; ORC: J35/ 4728/ 2018 Tel: 0757916351				Beneficiar SC Performance Special Buildings SRL Amplasament: str. Constantin Ticu Dumitrescu, Arad, CF 352407, CF 357252, CF 357253		Proiect nr : 131/2024	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Denumire proiect:		Faza:	
Sef Proiect	arh. Tiron Andrei		1:500, 1:5000	"P.U.Z. Modificare mobilara pe parcele cu pastrarea indicilor urbanistici si a functiunilor din PUZ aprobat prin HCLM Arad nr. 353 din 24.09.2019"		P.U.Z.	
Proiectat	arh. Feier Raul		Data:	Titlu plansa:		Plansa nr.	
Desenat	arh. Feier Raul		2024	Circulatia terenurilor		U06.	