



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

ședinței ordinare
din data de 30.09.2020

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 30 septembrie 2020 au fost prezenți 19 consilieri.

Au absentat: dl. primar Călin Bibarț, dl. consilier Marin Lupaș.

Prin Hotărârea nr. 227/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad s-a constatat încetarea de drept a mandatului de consilier local în cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad al domnului CHEȘA Ilie și declararea ca vacant a locului de consilier local. Prin Ordinul Prefectului Județului Arad nr. 497/02.09.2020 s-a constatat încetarea de drept a mandatului de consilier local a doamnei STOENESCU Anca - Patricia.

Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 14,38.

Președinte de ședință a fost doamna consilier **Mariana CISMAȘIU**.

Au participat: *din partea executivului*: dl. viceprimar Ionel Bulbuc (*delegat primar, conform Dispoziției nr.1854/28.09.2020 a Primarului Municipiului Arad*), dl. viceprimar Bognar Levente, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dna Claudia Macra, administrator public, dl. Ciurariu Emilian Sorin, arhitect-șef, dna Sandra Dinulescu, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Claudia Grozavu, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Alexandrina Rotaru, consilier, Serviciul Investiții, dna Alina Bociort, consilier, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Sorin Munteanu, șef serviciu, Serviciul Monitorizare Strategii, dna Ralu Cotrău, șef birou, Biroul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Biroul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Biroul Relații Mass-Media, dl. Sergiu Potroviță, consilier, Biroul Relații Mass-Media, dl. Denis Bot, consilier, Cabinet Primar, dl. Varjasi Kristian, consilier, Cabinet Primar, dl. Alex Popa, referent, Cabinet Primar, dl. Barbeș Adrian, referent, Cabinet Primar, dl. Darius Bozeșan, consilier, Cabinet Viceprimar, dna Monica Joldea, șef serviciu, Serviciul Cadastru, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, dna Doris Micu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *agenți economici și instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad*: dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Anica Bota, consilier în cadrul Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, dl. Nicolae Mehelean, director general al SC RECONS SA Arad, dna Ardelean Cornelia, director economic, SC RECONS SA Arad,

- *presa*: dna Bognar Tunde Maria – “Nyugati Jellen”, Anette Pătean – “News-Ar”, Ciprian Petcuț – “TV Arad”, Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Gheorghe Cristina „TV Arad”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului

Arad, în data de 24.09.2020 a Dispoziției nr. 1838/24.09.2020 a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a acestei dispoziții, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 24.09.2020 a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 24.09.2020 în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0.	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 30.09.2020 – inițiativa primarului.	359	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 277/2020 privind atribuirea de denumiri de străzi în municipiul Arad, în interiorul cartierului Aradul Nou – <i>inițiativa primarului</i>	360	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 280/2020 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (RLU): „Construire locuință familială P+1E și gard la frontul stradal” str. dr. Avramescu Vasile, nr. 5, municipiul Arad, beneficiar: Tornea Mircea Sorin și Tornea Diana Loredana – <i>inițiativa primarului.</i>	361	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 284/2020 privind rectificarea suprafeței de teren înscris în CF nr. 311052 Arad, proprietatea Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	362	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 282/2020 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Arad, a imobilului înscris în CF.nr. 326423 Arad, situat în strada Fulgerului, nr. 2-4, aferent Școlii Gimnaziale „Aurel Vlaicu” - <i>inițiativa primarului.</i>	363	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 292/2020 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU): Construire locuință, str. Agricultorilor nr. 14, municipiul Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	364	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 293/2020 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu: Construire locuință unifamilială P, anexă gospodărească - seră, pavilion terasă, împrejmuire	365	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	strada Rîndunicii nr.60-62, municipiul Arad		
7.	Proiect de hotărâre nr. 315/2020 privind plata cotizației ce îi revine Municipiului Arad pentru anul 2020 în calitate de membru al ASOCIAȚIEI LOCALITĂȚILOR ȘI ZONELOR ISTORICE ȘI DE ARTĂ DIN ROMÂNIA (ALIZAR)	366	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 322/2020 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. - <i>inițiativa primarului.</i>	367	18 voturi pentru 1 consilier nu a participat la vot (dna Tabuia)
9.	Proiect de hotărâre nr. 326/2020 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 12, situat în Arad, str. Episcopiei nr. 3, etaj I, corp A - <i>inițiativa primarului.</i>	368	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 327/2020 cu privire la modificarea statului de funcții al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	369	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 328/2020 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, pentru aprobarea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării unor mijloace fixe aflate în patrimoniul S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	370	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 329/2020 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli, rectificat, al S.C. RECONS S.A. Arad, pentru anul 2020 - <i>inițiativa primarului.</i>	371	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 330/2020 privind prelungirea termenului de transmitere în folosință gratuită, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Arad, str. Unirii nr. 10, ap. 7, transmis Asociației Nevăzătorilor din România Filiala Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	372	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 331/2020 privind plata cotizației ce îi revine Municipiului Arad pentru anul 2020 în calitate de membru al Asociației Orașe Energie România (O.E.R.) - <i>inițiativa primarului.</i>	373	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 332/2020 privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de închiriere nr. 71784/02.10.2018 (c83/04.10.2018) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Normal nr. 11 din Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	374	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
16.	Proiect de hotărâre nr. 333/2020 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Preparandiei nr. 2, parter - <i>inițiativa primarului.</i>	375	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 334/2020 privind dezlipirea imobilului situat în Municipiul Arad, Zona str. Horațiu și Aleea Romanța - aferent punctului termic PT 5 Grădiște- <i>inițiativa primarului.</i>	376	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 335/2020 privind atestarea la domeniul public al municipiului Arad și dezlipirea imobilului situat în Arad, Str. Corneliu Coposu - înscris în CF nr. 344020 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	377	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 336/2020 privind subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, str. Mihai Eminescu, Nr. 27, Et. 1, Ap. 4 - înscris în CF nr. 307058- C1-U4 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	378	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 337/2020 privind acordarea unui mandat special reprezentanților Municipiului Arad în adunarea generală a acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	379	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 338/2020 privind propunerea de schimbare a destinației, pe perioadă nedeterminată, a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Radnei nr. 250 - <i>inițiativa primarului.</i>	380	Unanimitate
22.	Proiect de hotărâre nr. 339/2020 privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 333516 Arad aferent DN 79 - <i>inițiativa primarului.</i>	381	Unanimitate
23.	Proiect de hotărâre nr. 340/2020 privind alipirea unor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad, situate în Arad, str. Fântânilor nr. 9, nr. 3/A nr. 5 și Calea Aurel Vlaicu nr. 286/C, înscrise în CF nr. 344781 Arad, CF nr. 344782 Arad, CF nr. 344784 Arad, CF nr. 344785 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	382	18 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dna Tabuia)
24.	Proiect de hotărâre nr. 341/2020 privind subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Sbl. Ecaterina Teodoroiu nr. 3, et. P+E, ap. 3A și 3B – <i>înscris în CF nr. 303330-C1-U10 Arad - inițiativa primarului.</i>	383	Unanimitate
25.	Proiect de hotărâre nr. 343/2020 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Arad și Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA - <i>inițiativa primarului.</i>	384	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
26.	Proiect de hotărâre nr. 344/2020 privind dezlipirea unui teren situat în Municipiul Arad, strada Aprodul Purice nr. 10, înscris în CF nr. 310844 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	385	Unanimitate
27.	Proiect de hotărâre nr. 345/2020 privind rezilierea contractului de închiriere prin acordul părților și vânzarea unui teren situat în Arad, str. Ștefan Luchian nr. 23 către SC KRYPTON SRL- <i>inițiativa primarului.</i>	386	Unanimitate
28.	Proiect de hotărâre nr. 346/2020 privind modificarea suprafeței de teren aferentă Punctului Termic Ocsko Terezia - <i>inițiativa primarului</i>	387	Unanimitate
29.	Proiect de hotărâre nr. 360/2020 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pe anul 2020 – <i>inițiativa primarului.</i>	388	Unanimitate
30.	Proiect de hotărâre nr. 366/2020 privind acordarea unui sprijin financiar Clubului Sportiv Baschet Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	-	RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI
31.	Proiect de hotărâre nr. 367/2020 privind acordarea unui sprijin financiar Asociației Fotbal Club UTA Arad – <i>inițiativa primarului</i>	-	RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI
32.	Proiect de hotărâre nr. 190/2020 privind validarea mandatului de consilier local pentru doamna AUR Csilla – <i>inițiativa primarului.</i>	389	Unanimitate
33.	Proiect de hotărâre nr. 358/2020 privind validarea mandatului de consilier local pentru doamna STĂNIȘ Loredana Alina – <i>inițiativa primarului.</i>	390	Unanimitate
34.	Proiect de hotărâre nr. 359/2020 privind actualizarea componenței comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad pentru mandatul 2016-2020 – <i>inițiativa primarului.</i>	391	Unanimitate
35.	Proiect de hotărâre nr. 353/2020 privind aprobarea contractului de închiriere pentru imobilul situat în municipiul Arad, str. Mihai Eminescu nr. 15 în vederea relocării procesului de învățământ al Colegiului Național "Elena Ghiba Birta" Arad – <i>inițiativa primarului</i>	392	Introdus suplimentar pe ordinea de zi Unanimitate
36.	Proiect de hotărâre nr. 355/2020 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.331/2017 privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Curcubeul Copiilor" – Arad, strada Simion Balint nr. 7-9" și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul Axei3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI,	393	Introdus suplimentar pe ordinea de zi Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i>		
37.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad pentru luna septembrie 2020 și principalele activități programate pentru luna octombrie 2020.	-	-
38.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad, informări privind deplasarea aleșilor locali în misiuni oficiale.	-	-
39.	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Red./Dact. PC/PC.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 30.09.2020, ordinară

Cod PMA -S4-02