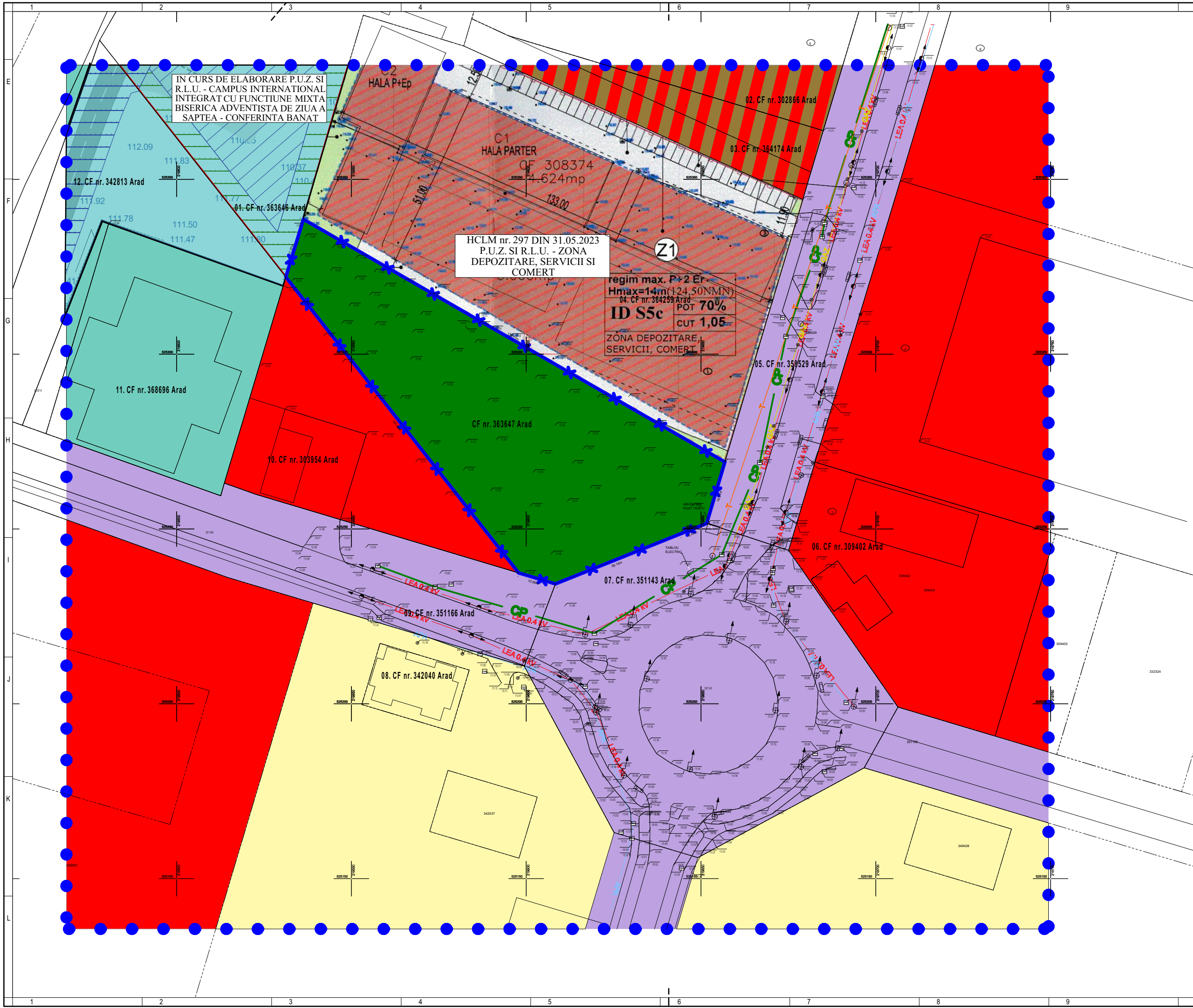
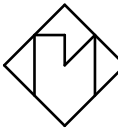




LIMITE	
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA INCINTA REGLEMENTATE
	LIMITA PARCELELOR EXISTENTE
ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	ZF11 - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
	ZF14 - ZONA SPATII VERZI, SPORT SI AGREMENT - ZONA DE PARCURI SCUARURI VERZI AMENAJATE CU ACCES PUBLIC NELIMITAT
	ZF14 - ZONA SPATII VERZI, SPORT SI AGREMENT - COMPLEXE SPORTIVE EXISTENTE
	ZF06 - CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURI - CAI DE COMUNICATII RUTIERE EXISTENTE
	ZF10 - ZONA SERVICII SI COMERT
RETELE EDILITARE EXISTENTE	
	LEA 0.4 kV - LINIE ELECTRICA AERIANA 0.40kV
	T - LINIE DE TELEFONIE
	APA - RETEA DE ALIMENTARE CU APA
	GAZ - RETEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE
	CP - CANALIZARE PLUVIALA
	LEB 20 kV - LINIE ELECTRICA SUBTERANA DE MEDIE TENSIIUNE 20kV
	LEB 0.4 kV - LINIE ELECTRICA SUBTERANA DE JOASA TENSIIUNE 0.40kV
	HIDRANTI STRADALI EXISTENTI

DISFUNCTIONALITATI		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1. NECESITATEA REALIZARII ACCESULUI	1. SE VOR REALIZA ACCESUL DIN SENSUL GIRATORIU EXISTENT
RETELE EDILITARE	3. NECESITATEA ASIGURARII CU UTILITATIA TUTUROR OBIECTIVELOR PROPUSE	3. SE VOR REALIZA BRANSAMENTE/ RACORD DIN RETELELE EXISTENTE/ NOU PROPUSE PRIN PUG, SI SE VOR IMPLEMENTA SOLUTII LOCALE PENTRU RETELE INEXISTENTE NCESARE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
261	525338.584	219536.275	139.111
260	525269.179	219656.835	18.308
311	525251.621	219651.647	8.474
312	525248.473	219643.779	38.141
313	525234.303	219608.368	10.988
314	525237.449	219597.840	107.678
315	525322.062	219531.242	17.272
S(363647)=5317.895mp P=339.972m			



STUDIO M SOIMA
B-DUL. REVOLUTIEI, NR. 56, MANSARDA, ARAD.
CUI. 36441261 J2/1045/2016
TEL. 0724/692511 STUDIO.M.ARAD@YAHOO.COM

SEF PROIECT:	Arh. Mircea Soima
PROIECTAT:	Arh. Mircea Soima
DESENAT:	Arh. Mircea Soima

BENEFICIAR: S.C.CLEVER SOLUTIONS POINT S.R.L.		Proiect nr: 322/ 2026
DENUMIRE PROIECT: PUZ si RLU - ZONA DEPOZITARE, SERVICII SI COMERT		Faza: P.U.Z. + R.L.U.
mun. Arad, intravilan, str., Aurel Crisan, nr. 1, CF nr. 363647 Arad , Jud. Arad		Format: A3(550X297)
SITUATIA EXISTENTA, DISFUNCTIONALITATI		A-02

SCARA
1:1000

2026