



R O M Â N I A
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL
**PROCES-VERBAL
și STENOGRAMA**

ședinței extraordinare din data de 14.08.2014
Nr.ad. 54.450/25.08.2014

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 14 august 2014, au fost prezenți 19 consilieri.

Au absentat: d-na Lia Ardelean (concediu de odihnă), dl. Ioan Farcaș (concediu de odihnă) și dl. Eugen Rus (concediu de odihnă). Domnul Glad Varga și-a depus demisia în data de 01.08.2014.

Ședința a început la ora 14:00 și s-a încheiat la ora 14:15.

Președinte de ședință a fost domnul consilier **Cătălin – Adrian Lazurcă**.

Au participat:

-din partea executivului: dl. primar Gheorghe Falcă, dl. viceprimar Bognar Levente, dl. viceprimar Cătălin Țițirigă, d-na Lilioara Stepanescu, Secretarul Municipiului Arad, dl. Radu Drăgan, arhitect-șef al municipiului Arad, d-na Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Petru Tamaș, director executiv al Direcției Economice, d-na Claudia Grozavu, șef serviciu, Serviciul Buget, d-na Raluca Staniș, șef serviciu, Serviciul Fond Locativ, d-na Stana Florentina, consilier juridic în cadrul Serviciului Administrație Publică Locală, d-ra Laura Goron, consilier juridic, d-na Bejan Marinela, inspector, d-na Carmen Popa, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

-presa: Giuliano Junc – „West TV/Aradul”, Marian Buga – „Mediafax”, Monica Tulcan – „News Ar”, Dan Coita – „aradreporter.ro”, Diana Duțu – „Jurnal Arădean”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 11.08.2014 a Dispoziției nr.1826/11.08.2014 a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați, în data de 12.08.2014, a acestei dispoziții, cuprinzând data, ora, locul ședinței și ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, rapoartele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 11.08.2014, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin - Adrian LAZURCĂ

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 11.08.2014 în format electronic (CD) și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Bună-zuua, doamnelor și domnilor. Vă supun votului următoarea

Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr.227/2014 cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Lucrări de protecție a suprafeței active a locurilor de joacă amplasate în parcurile din zona Falezii Mureșului din Municipiul Arad – inițiativa primarului.
2. Proiect de hotărâre nr.233/2014 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.43/2014 referitoare la repartizarea excedentului bugetar al Municipiului Arad – inițiativa primarului.
3. Proiect de hotărâre nr.232/2014 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2014 – inițiativa primarului.
4. Proiect de hotărâre nr.229/2014 privind modificarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – inițiativa primarului.
5. Proiect de hotărâre nr.230/2014 privind aprobarea rezultatului final al concursului, al planului de management și a duratei pentru care se va încheia contractul de management al managerului Filarmonicii de Stat Arad – inițiativa primarului.
6. Proiect de hotărâre nr.162/2014 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent pentru obiectivul „Etajare clădire, schimbare de destinație în spațiu comercial la parter și birouri la etaj, în Municipiul Arad, str. Sava Tekelija nr. 11, beneficiari Goman Mircea și Goman Ramona Georgeta”- inițiativa primarului.
7. Proiect de hotărâre nr.163/2014 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent pentru obiectivul „Construire clădire cu funcțiuni mixte D+P+8E, Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 139 – 151, inițiator SC IMOVEST CLEAN SA”- inițiativa primarului.
8. Notificări.

Cine este pentru? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.216 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Înainte de a preda conducerea ședinței domnului președinte, vă invit, cu plăcere, să sărbătorim „Zilele Aradului”. O să primiți întreg programul pe e-mail. Este un program public și avem și câteva evenimente speciale, inclusiv ședință festivă. De aceea, săptămâna viitoare avem, să spunem, o ședință festivă, o viață activă și o săptămână activă. Mulțumesc. Transfer conducerea ședinței domnului președinte.

DI. Lazurcă A: - Mulțumesc. Punctul nr.1 pe ordinea de zi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin - Adrian LAZURCĂ

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

1

Proiect de hotărâre nr.227/2014 cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Lucrări de protecție a suprafeței active a locurilor de joacă amplasate în parcurile din zona Falezii Mureșului din Municipiul Arad- inițiativa primarului

DI. Lazurcă A: - Avizat favorabil în toate cele patru comisii. Supun la vot

Cine este pentru? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 217 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Lazurcă A: - Vă rog.

DI. primar: - Mulțumesc. Vreau să vă mulțumesc pentru acest vot. Acest studiu de fezabilitate arată ceea ce am prezentat în urmă cu câteva săptămâni, abordarea noastră, a Falezii Mureșului, o abordare reieșită în urma unor concursuri de idei. Suntem cu Faleză Mureșului, să spunem, de la „Maranata” până la „Constructorul”, împărțită în patru zone: prima zonă, așa cum știți, Parcul Copilului, care este în procedură de recepție, sperăm să o inaugurăm de „Zilele Aradului”; apoi urmează etapa a doua – „Parcul Europa”, a treia – un alt parc pentru copii și, așa cum v-am spus, a patra zonă – un parc special, unde există și accesul oamenilor cu câini. De aceea, în acest studiu de fezabilitate era important să arătăm abordarea pentru a investi în Faleză Mureșului și sperăm noi ca această faleză să fie finalizată din punct de vedere al spațiului verde, a zonelor de agrement - piste de biciclete.

DI. Lazurcă A: - Punctul nr.2.

2

Proiect de hotărâre nr.233/2014 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.43/2014 referitoare la repartizarea excedentului bugetar al Municipiului Arad – inițiativa primarului

DI. Lazurcă A: - Avizat favorabil în toate cele patru comisii.

Cine este pentru?

15 pentru, 4 abțineri (dl. Săplăcan, dl. Lupaș, dl. Mihaș, dl. Dolha) – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.218 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

3

Proiect de hotărâre nr.232/2014 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2014 – inițiativa primarului

DI. Lazurcă A: - Da. Avem amendamente Vă rog!

DI. Moșneag O: - Da. Mulțumesc. Sunt trei amendamente. Primul amendament – având în vedere solicitarea din partea Poliției Locale - „Se majorează cu 40 de mii lei bugetul Poliției Locale, în vederea achiziționării a 5 bucăți sisteme de supraveghere video a 32 de mii lei fiecare și 4 camere video fixe a câte 8 mii de lei fiecare. Se operează la Capitolul 74.02 – „Plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent cu suma de minus 40 de mii lei”.

DI. Lazurcă A: - Supun votului dumneavoastră acest amendament.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin - Adrian LAZURCĂ

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Cine este pentru? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

DI. LAZURCĂ A: - Vă rog.

DI. MOȘNEAG O: - Al doilea amendament – „Se suplimentează cu suma de 80 de mii lei prevederile bugetare aprobate la Capitolul 67.02, articolul 20.02 – „Reparații Curente” în vederea executării lucrărilor de reparații și de remediere a unor deficiențe la Stadionul Motorul. Se operează la Capitolul 74.02.- Plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent cum suma de minus 80 de mii lei”.

DI. LAZURCĂ A: - Supun votului și acest amendament.

Cine este pentru? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

DI. MOȘNEAG O: - Și ultimul amendament – Având în vedere Nota de Fundamentare nr.52.542 din partea Biroului Întreținere, Reparații, Imobile – „Se suplimentează cu suma de 170 de mii lei programul de reparații aprobat la Capitolul 65.02. – Învățământ, pentru „Reparații interioare săli de clasă la Școala Generală „Iarion Felea”. Se operează la Capitolul 74.02 – „Plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent cu suma de minus 170 de mii de lei”. Mulțumesc.

DI. LAZURCĂ A: - Votăm și acest amendament. Supun la vot

Cine este pentru? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

DI. LAZURCĂ A: - Da. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu.

Cine este pentru? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

DI. LAZURCĂ A: - Dau cuvântul domnului primar.

DI. primar: - Mulțumim pentru acest vot. Așa cum ați văzut, am mărit suma pentru reparații la Stadionul „Motorul”, pentru că se va muta competiția de pe Stadionul „U.T.A.” pe Stadionul „Motorul”. Împreună cu cluburile care vor activa acolo am făcut o evaluare și evaluarea a trebuit să primească finanțare. De aceea, astăzi, cu sprijinul dumneavoastră, finanțăm acest lucru. Vă putem spune că au început, să spunem, etapele pentru construcția Stadionului „Francisc Neuman” pe vechea locație. În curând o să vă fac o prezentare a stadiului, a etapelor și chiar a zonelor care trebuie abordate, mai ales că o să trebuiască să facem un apel public pentru a strânge tot ce există: obiecte sau diferite materiale cu referire la istoria Clubului UTA, pentru că acolo va exista un muzeu. Mai mult de atât, prin această rectificare, s-au alocat bani pentru realizarea unor modernizări la scena sălii mari a Teatrului „Ioan Slavici” pentru că, așa cum știți, încep lucrările pentru modernizarea, în interior, la Filarmonică, propriu-zis, după finalizarea, în exterior, a teatrului, în exterior, a filarmonicii, intrăm, în acest moment, în interiorul filarmonicii și evident că filarmonica, activitatea culturală, se va muta la teatru. De aceea este nevoie de o investiție pe această zonă. O altă investiție importantă merge spre Spitalul Clinic Județean. Puteți observa zona noastră din vechiul spital municipal, unde noi investim, legându-ne de investițiile pe care le are atât Consiliul Județean și legându-ne de ceea ce înseamnă strategia pe sănătate în pachetul pe care îl are administrația arădeană. Tot în zona respectivă avem finanțare cu referire la reparațiile în jurul școlilor, pe lângă banii pe care i-am alocat, așa cum puteți observa, la grădinițe și la școli, în această vacanță, s-a făcut o evaluare și în funcție de necesitățile urgente și în funcție de situația bugetului, prin

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin - Adrian LAZURCĂ

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

votul dumneavoastră, astăzi, am alocat încă o sumă importantă pentru învățământ. Mulțumesc.

S-a adoptat Hotărârea nr.219 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

4

Proiect de hotărâre nr.229/2014 privind modificarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – inițiativa primarului

DI. Lazurcă A: - Avizat favorabil în toate comisiile. Supun la vot
Cine este pentru? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.220 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

5

Proiect de hotărâre nr.230/2014 privind aprobarea rezultatului final al concursului, al planului de management și a duratei pentru care se va încheia contractul de management al managerului Filarmonicii de Stat Arad – inițiativa primarului

DI. Lazurcă A: - Avizat favorabil în toate cele patru comisii. Supun la vot .
Cine este pentru? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.221 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

6

Proiect de hotărâre nr.162/2014 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent pentru obiectivul „Etajare clădire, schimbare de destinație în spațiu comercial la parter și birouri la etaj, în Municipiul Arad, str. Sava Tekelija nr. 11, beneficiari Goman Mircea și Goman Ramona Georgeta”- inițiativa primarului

DI. Lazurcă A: - Avizat favorabil în toate cele patru comisii. Supun la vot .
Cine este pentru? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

DI. Lazurcă A: - Și ultimul punct.

S-a adoptat Hotărârea nr.222 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

7

Proiect de hotărâre nr.163/2014 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent pentru obiectivul „Construire clădire cu funcțiuni mixte D+P+8E, Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 139 – 151, inițiator SC IMOVEST CLEAN SA” - inițiativa primarului

DI. Lazurcă A: - Proiectul a fost avizat favorabil în toate cele patru comisii. Supun la vot
Cine este pentru?

DI. Bognar L: - Dacă-mi permiteți...

DI. Lazurcă A: - Da. Vă rog, domnule viceprimar!

DI. Bognar L: - Vă rog să-mi permiteți o intervenție. Am avut-o și în comisie. Pe mine m-ar interesa care este procentul alocat din teren pentru zona verde și efectiv având în vedere că este o aglomerație urbană destul de mare în zona de blocuri, cum vedem noi din punct de vedere al sistematizării zonei, asigurarea zonelor verzi în construcțiile care

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin - Adrian LAZURCĂ

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

sunt în derulare în zona de blocuri, cartierul de blocuri, inclusiv problema parcarilor care sunt. Să avem, totuși, o ambianță sănătoasă pentru cei care locuiesc acolo. Mulțumesc.

DI. Lazurcă A: - Da. Vă rog!

DI. Galiș F: - Mulțumesc. Și în discuțiile de comisie, dar și ca o problemă cu caracter general, observăm că de multe ori, dincolo de planurile urbanistice pe care le aprobăm noi, aici, cei care execută lucrările mai uită de spațiile verzi, mai uită că mai au niște obligații de plantare a unor copaci etc. Aș vrea să solicit serviciilor noastre de specialitate să urmărească modul în care se realizează efectiv aceste lucrări și să intervină acolo unde nu există respectarea celor pe care le-am aprobat noi, mai ales că, din păcate, se pare că după ce lucrurile sunt făcute, nu se mai poate interveni. Legislația, din punctul acesta de vedere, este destul de limitată, nu ne permite să intervenim ulterior, așa că haideți să avem grijă, atunci când se execută lucrările, să fie respectate normativele de spații verzi pentru că eu cred că este o mare problemă a municipiului. Mulțumesc.

DI. Lazurcă A: - Da. Dau cuvântul domnului arhitect-șef.

DI. Drăgan R: - La o parte din întrebarea domnului viceprimar Bognar pot să vă răspund că sunt prevăzute zone verzi amenajate de 17,09% din întreg lotul. Sunt și spații verzi de aliniament, sunt și o parte din parcuri înierbate. Într-adevăr, zona este destul de aglomerată, având în vedere înălțimea blocurilor din vecinătate. Sunt blocuri P+8, P+10, dar la distanțe permise de normativele de proiectare existente.

DI. Bognar L: - Pe noi ne-ar interesa, știți că, la un moment dat, am adus din Viena chiar un model în ceea ce privește amenajarea zonelor verzi și, inclusiv proiectantul când vine sau beneficiarul, vine și cu un proiect privind amenajarea zonei verzi, eu aș recomanda să cerem să vedem cum văd amenajarea zonei verzi, câți pomi se pot planta, deci nu numai iarbă sau, eventual, la nivel de teren, ci, efectiv, o planșă prin care el prevede zona verde cum să fie, cu cât mai multă cantitate verde.

DI. Drăgan R: - Am înțeles, domnule viceprimar, consider că ceea ce dumneavoastră solicitați se poate realiza la faza de autorizare. Nu cred că la faza de plan urbanistic putem să solicităm acest lucru pentru că ar fi prea mult detaliu, dar, la faza de autorizare putem solicita proiectanților, prin certificatul de urbanism, să ne prezinte ceea ce dumneavoastră solicitați. Mulțumesc.

DI. Lazurcă A: - Cu aceste precizări, supun la vot acest proiect.

Cine este pentru?

17 pentru și 2 abțineri (dl. Bognar și dl. Ciupe) – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.223 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

8

Notificări

Domnul primar a notificat efectuarea concediului de odihnă pentru anul 2013, în perioada 28 iulie 2014 – 1 august 2014.

DI. Lazurcă A: - Cu acestea, declar ședința închisă. Vă mulțumesc.

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 14,15).

Local C/Stenograme 2014/proces/verbal al ședinței CLM din 14.08.2014

1 ex. dosar șed. CLM 14.08.2014

1 ex. dosar Transparența decizională 2014

cod PMA S1-17

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin - Adrian LAZURCĂ

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA