



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL
PROCESUL-VERBAL
ȘI STENOGRAMA

ședinței ordinare din data de 13.06.2018

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data 13 iunie 2018 au fost prezenți 20 consilieri din totalul de 23.



Au absentat: dl Vărcuș Beniamin Cristian Narcis, dl. Ilie Cheșa, dl. Ionel Ciupe.

Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 15,00. Președinte de ședință a fost doamna consilier Mariana CISMAȘIU.

Au participat: *din partea executivului:* dl. primar Gheorghe Falcă, dl. viceprimar Laurențiu-Călin Bibarț, dl. viceprimar Bognar Levente, dna Lilioara Stepanescu, secretar al Municipiului Arad, dna Claudia Macra, administrator public al Municipiului Arad, dl. Radu Drăgan, arhitect șef al Municipiului Arad, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv adjunct al Direcției Patrimoniu, dna Eliza Barbura, director executiv al Direcției Comunicare, dl. Florian Barna, director general, Direcția Generală Poliția Locală, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Claudia Grozavu, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Corneliu Neamțiu, șef serviciu, Serviciul Societăți Comerciale, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dna Dora Ciunta, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dna Solya Emilia, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dna Raluca Cotrău, șef birou, Biroul Relații Mass-Media, dl. Sorin Muntean, șef serviciu, Serviciul Monitorizare



Externe, Protocol, dna Dora Ciunta, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dna Solya Emilia, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dna Raluca Cotrău, șef birou, Biroul Relații Mass-Media, dl. Sorin Muntean, șef serviciu, Serviciul Monitorizare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

și Strategii Publice, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dna Ana-Maria Ciobotariu, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, dna Carmen Popa, consilier, dra Doris Micu, consilier, în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți: Instituții publice și agenți economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad:

dra Lucia Bulboacă, director executiv adjunct al Serviciului Public „Direcția de Asistență Socială”, Arad, dl. Jancă Cezar, șef serviciu, Serviciul Prestații Sociale în cadrul aceleiași direcții, dl. Doru Orban, manager al Filarmonicii de Stat Arad, dna Mariana Szucs, director - Centrul Social Cantina Municipală Arad;

-cetățeni interesați: dna Gace Maria-Andreea, dna Păun Alexandra Patricia, dna Oana Blaghi, dl. Ovidiu Moșneag, consilier județean – Consiliul Județean Arad;

-presa: dna Diana Duțu – „Jurnal Arădean”, Ioana Puraveț – „Glasul Aradului”, Anette Pătean – NewsAr, Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Dan Coita – „Arad reporter”, Varjasi Kristian – „TV Arad” ș.a;

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 8.06.2018, a Dispoziției nr. 1891/8.06.2018 a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a acestei dispoziții, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul, precum și toți responsabili din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, rapoartele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 8.06.2018, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 8.06.2018 în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

În cadrul ședinței, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Bună-zuua. Ascultăm Imnul de Stat.

(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul de Stat al României).



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. primar: - Mulțumesc. Înainte de-a trece la ordinea de zi doresc să vă fac câteva informații.

1. Vreau să știți că Municipiul Arad a fost selecționat pentru de Comisia Europeană împreună cu alte 15 orașe pentru a primi servicii de consultanță personalizată în



proiectarea și implementarea strategiilor locale de transformare digitală. Chiar astăzi am avut expertul în Arad, doamna Daniela Florea. Există un comitet de lucru. Proiectul va dura 18 luni. Evident, vom primi consultanță, vor exista 4 workshop-uri importante, evident și vizite în orașele partenere. O să

discutăm și despre ce înseamnă utilizarea tehnologiei avansate în acest domeniu. Această selecție a fost reușită datorită faptului că Municipiul Arad are iluminatul public cu led-uri, o parte din oraș realizată, o parte în derulare și va fi primul oraș din țară care, în 2021, va avea "iluminat inteligent", - așa are denumirea. În proiectul cu BERD-ul am aprobat sistemul de e-ticketing și, pe fonduri europene, intrăm cu acest proiect în implementare. Avem Proiectul "Hot Spot", prima etapă și lucrăm și la supravegherea video, inteligentă, ca și studii pentru că în următorii ani să implementăm integral acest proiect "E-guvernare. S-a discutat despre catalogul electronic – "By shering,, la fel, este aprobat ca studiu și intră în finanțarea europeană, iar în concepția lor de „parcări inteligente” momentan avem plata acestui sistem de parcare prin SMS, dar vom avea în proiectul de regenerare urbană un sistem de parcare integrat la nivelul municipiului Arad. Aplicația „My Arad” a fost și ea trecută în ceea ce a însemnat această finanțare a Comisiei Europene.

2 – Am fost prezent ieri, la întâlnirea cu Premierul României. Tema a fost atragerea fondurilor europene pe Programul Operațional Regional. Am fost și în urmă cu trei luni de zile și am cerut câteva direcții de implicare și rezolvare rapidă. Prima direcție – schimbarea legii achizițiilor publice, care crea un blocaj pentru atragerea fondurilor europene, pentru că în momentul în care avem studiul de fezabilitate, trebuia să-l adaptezi. În România trebuie să duci licitații pentru o banală adaptare și, în momentul acela, îți lua cel puțin șapte, opt luni de zile doar adaptarea studiului de fezabilitate. Apoi trebuie să lucrezi la studiile de oportunitate, fișele de proiect, care, toate,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

înseamnă, conform legislației actuale, licitații publice. Pe acest domeniu Ministerul a emis o legislație, nu integrată, nu integrată la nivel de necesitatea de a atrage fondurile europene, am discutat și astăzi în prezența funcționarilor, am discutat atât cu Ministrul Finanțelor pentru că partea aceasta din Asociația Municipiilor mi-a fost transferată mie, am discutat și cu cei de la ANAF și sperăm că vineri să ne vină răspunsul, nu doar nouă. O să primim legislație posibilă de a crește ritmul pe acest domeniu. Al doilea proiect pe care l-am cerut în urmă cu două luni de zile are legătură cu proprietatea. Acolo s-a rezolvat, nu ni se mai cere, în momentul în care depunem documente, să confirmăm proprietatea, chiar până la nivel de hotărâre de guvern, ci să existe ori în Cartea Albă ori în domeniul public local. Unde nu s-au îndeplinit condițiile de proprietate, toate au legătură cu sistemul de învățământ. Toată țara este blocată pentru faptul că de șase ani de zile nici un ministru al învățământului nu a dat documente administrației locale pentru ca anumite clădiri, care nu mai sunt active sistemului de învățământ să li se schimbe destinația. Am căzut de acord cu doamna Prim- Ministru, că ne vedem cu domnul ministru, noi avem documente, unele din 2008. Și din 2008 vorbim despre extindere spre Parcul Reconcilierii, Ministerul nu ne dă terenul, care era al nostru, dar avem clădiri care stau și nu le poți schimba destinația, deși am solicitat acest lucru. Săptămâna viitoare oricum am convenit că-i trimit doamnei Prim - Ministru lista cu documentele, cu clădirile, le trimitem și la Inspectorat pentru că mai mult de jumătate de oră a fost discutat acest subiect foarte conflictual. Unul dintre subiectele conflictuale de ieri.

3. A treia discuție în care ni se solicitau reglementări făcea legătură la partea de implementare, pentru că este nevoie să înțeleagă lumea că ai nevoie de o implementare cunoscută, de la început să ne dea condițiile de control. Nu, după ce implementezi, vine cineva și îți face un control, care nu are nicio legătură cu ce ai plecat. Domnule, dacă mi-ai dat avizul că este corectă licitația, nu mai vine nimeni să mai spună că este incorectă. Este o treabă între instituții, nu este treaba administrației locale. Dacă scrie în documentație că trebuie să fie așa și este așa, nu vii tu să ne spui peste ani de zile că trebuie altcumva. Deci, să ne dea criteriile de la început.

4. Și al patrulea punct are legătură cu faptul că până la 1 ianuarie 2019 sau 31 decembrie 2018, România trebuia să acceseze o valoare, iar pe Programul European de infrastructură mare, transporturi, nu sunt accesați bani, la programul mediu nu sunt accesați bani. Pe Programul Operațional Regional puțin, puțin - două proiecte, dar România riscă să piardă 800 de milioane de euro. Și atunci, în 2017, noi, Asociația Municipiilor din România, am fost la Bruxelles și am primit dreptul să folosim proiecte retrospective. Anul trecut am avut o întâlnire toate asociațiile, dar, în special, Asociația Municipiilor, pentru că la noi sunt proiectele mari, cu primul - ministru din vremea respectivă, cu vice-prim ministru, cu domnul Nica, care era Ministrul Fondurilor Europene și cu ministrul transportului, să găsim proiecte retrospective. De aceea, subiectul care a fost ieri, al patrulea subiect, proiectele retrospective la solicitarea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Uniunii Europene, sunt foarte simplu de accesat, doar trebuie să se facă ghidurile. Dar, așa cum facem noi de obicei, Uniunea Europeană ne spune simplu – proiectele retrospective sunt cele care nu sunt astăzi terminate și care au început finanțarea în anul 2014. Ce scriem noi în ghid? Noi scriem în ghid că trebuie semnat contractul după anul 2014 și noi spunem că finalizarea lucrării înseamnă finalizarea contractului. Nu-i adevărat. Finalizarea unor lucrări înseamnă finalizarea și emiterea garanțiilor. Atunci se finalizează un contract. La tramvaie, după ce mergi nu știu câte mii de ore se finalizează contractul. Și lucrul acesta l-am cerut ieri, pentru că există ghidurile în derulare și lasă cum a cerut Uniunea Europeană – finanțarea să fie începută după anul 2014 și proiectul să fie în derulare. Și acum, vă spun doar câteva proiecte de ale noastre, încercăm să punem proiectul cu tramvaiele, încercăm să punem proiectul cu Filarmonica, pentru că sunt în lucru și mai avem anumite proiecte și evident am făcut o prezentare cu Agenția de Dezvoltare Regională a proiectelor noastre. Este important pentru noi să recapitulăm proiectele, pentru că discutăm de amenajarea traseului de transport public de călători cu autobuzul, care asigură legătura arterei urbane între zona UTA și "Ștefan cel Mare". Și aici discutăm, de fapt, de podul peste Mureș, doar așa se poate lega podul peste Mureș și legăm "Ștefan cel Mare", până la Stadionul UTA, unde se vor întoarce cele 10 autobuze electrice, realizarea podului, realizarea pistei de biciclete, în special, pe pod și partea spre „Ștefan cel Mare”. Cele două străzi Șaguna și Victoriei, avem piste de biciclete, apoi construirea stațiilor de alimentare a autobuzelor electrice și construirea sistemului de închiriere a pistelor de biciclete, sunt toate introduse în acest proiect, plus plantarea de arbori pe traseu, un fel de pânză, perdea verde. Al doilea proiect – „Modernizarea sistemului de transport public cu tramvaiul în municipiul Arad” - tronsonul strada Pădurii, care înseamnă între Abatorului și Condurașilor. Așa cum știți, municipiul Arad are reabilitat tronsonul de la Boul Roșu – Preparandiei – Dornei, Condurașilor și Kogălniceanu, dincolo este reabilitat tronsonul pe Cocorilor. Și pentru a putea circula tramvaiele moderne trebuie să închizi această buclă cu zona Pădurii și acolo avem trecut achiziționarea de tramvaie, opt, deci, pe lângă modernizarea acestui drum, achiziționăm opt tramvaie de capacitate medie, reabilităm 20 de tramvaie și creăm sistemul integrat pentru e-ticketing, deci pentru tot sistemul de bilete. Al treilea punct are legătură cu achiziția materialului rulant, adică discutăm despre achiziția a zece tramvaie moderne. De fapt, noi o să începem deja licitația de a cumpăra. Acestea sunt proiectele și merg mai departe. Dar numărul acesta de tramvaie este în proiectele prioritare. Și avem și proiecte de rezervă și în total o să avem 28 de tramvaie, care vor intra în procedură de achiziție chiar de anul acesta. Pe proiectele prioritare o să luăm un număr de 18 și o să reabilităm 20, celelalte 10 merg în procedură și dacă vor fi resurse financiare în apropierea sfârșitului de mandat financiar european, atunci pot fi finanțate din bugetul european și celelalte zece. Apoi discutăm de servicii de consultanță, în vederea întocmirii și depunerii cererilor de finanțare nerambursabilă pentru perioada 2014-2020, „Amenajare traseu lot 1, modernizarea sistemului de transport public și achiziționarea de tramvai”. Apoi discutăm despre revitalizarea zonei Mărului și

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

transformarea într-o zonă de agrement. Cred că o să venim cu un studiu de fezabilitate..., nu o văd pe doamna Portaru..., în câteva săptămâni, un proiect de 5 milioane de euro, doar că ieri, la întâlnire, s-a solicitat de către toate administrațiile să crească zona de construit mai mult de 10% problema pe care am avut-o și noi, deci ne putem întoarce la proiectul inițial, știu, văd gestul doamnei Macra, asta e! Acestea sunt greutățile! Au conștientizat că nu poți să scrii că doar 10% poți moderniza. De unde cifra aceasta de 10%? Simplu. Au luat-o dintr-un raport al unei structuri de la mediu, care confundă pădurile, în păduri nu ai voie să faci decât nu știu ce, 10 %, în zona urbanistică a unui parc nu are legătură cifra de 10%, dar au căzut de acord că a fost o greșală și vor să o modifice. Uite, Codul Silvic! Am deja...Apoi discutăm de revitalizarea zonei din Micălaca, zona 500 și mergem la serviciile de consultanță, mergem la ceea ce înseamnă fișe și construirea centrelor multifuncționale. Acum suntem în etapa conformațiilor administrative, cu cele 20 de blocuri pentru reabilitarea termică. Suntem cu cele trei școli, am trecut de partea administrativă, suntem la analiza tehnică. Și, pentru că am avut dreptate în urmă cu doi ani de zile, suntem în procedura de conformitate administrativă cu reabilitarea clădirii Teatrului Clasic „Ioan Slavici”, etapa I. Așa cum știți, noi am depus, doar că, în ghid cerea aviz de mediu, care se obține când ai proiectul tehnic. Noi am depus la studiul de fezabilitate „Acord de mediu”. Nu știu dacă am pronunțat eu bine „aviz”. Și, așa cum se întâmplă la noi, funcționarul se uită și zice: „acesta nu-i aviz, este acord”. Până să-i demonstrezi că nu poate să-ți dea la studiu de fezabilitate legea mediului decât ceea ce scrie acolo s-a închis aplicația, evident, a redeschis-o și am depus proiectul pentru că nu am avut nicio problemă pe tema aceasta și suntem în procedura administrativă. Și acum punctul 3 – așa cum s-a votat în bugetul anului 2018, avem realizarea unui Monument – Arad 1918, finanțat de către municipiul Arad. Arhitectul - șef a pregătit tema de concurs de soluții, explicând motivația, care are legătură, evident, cu anul 1918, ce înseamnă obiectivele concursului, descrierea succintă a lucrărilor de artă tridimensională. Locația va fi în fața Cinematografului „Dacia”. Sunt cerințele organizării concursului și criteriile de aplicare pentru acest concurs de idei. Materiale solicitate în cadrul studiului. Și acum, pe scurt, noi dorim ca liceul nostru de artă să realizeze acest nu știu ce o să iasă, statuie, acest ansamblu. De aceea, în tema de concurs ne adresăm liceului și noi credem că liceenii o să scoată o lucrare și de referință pentru ei și de referință pentru Arad. Până la urmă, ei sunt generația care trăiește în acest an. Având finalizate cele trei teme de prezentare, supun votului dumneavoastră următoarea

Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 221/2018 pentru aprobarea Listei de priorități aferentă programului local multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din Municipiul Arad – *inițiativa primarului*.
2. Proiect de hotărâre nr. 222/2018 pentru aprobarea Schemei de finanțare a lucrărilor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

- de intervenție pentru creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din Municipiul Arad – *inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre nr. 216/2018 referitor la completarea Hotărârii nr.185/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind constituirea Comisiei consultative pentru elaborarea, fundamentarea și implementarea programelor multianuale privind creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor de pe raza municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului*.
 4. Proiect de hotărâre nr. 215/2018 privind aprobarea drept cheltuieli ale beneficiarului Municipiul Arad sumele plătite în anul 2016 din bugetul local conform Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 393/2015 și nr. 394/2015 pentru finalizarea lucrărilor pentru proiectele „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad-Cererea 2” – Cod SMIS 48040 și „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad – Cererea 3” – Cod SMIS 50231 și nerambursate din fonduri ale Uniunii Europene și ale Bugetului de stat – *inițiativa primarului*.
 5. Proiect de hotărâre nr. 209/2018 cu privire la repartizarea unor locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Arad – *inițiativa primarului*.
 6. Proiect de hotărâre nr. 207/2018 privind reglementarea juridică a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Arad, aferente unor puncte termice proprietate a Municipiului Arad. – *inițiativa primarului*.
 7. Proiect de hotărâre nr. 210/2018 privind dezlipirea unui imobil situat în Municipiul Arad, pe str. Poetului nr. 118, în vederea reglementării juridice a terenului aferent viitoarei piețe de lemne – *inițiativa primarului*.
 8. Proiect de hotărâre nr. 211/ 2018 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea ap. nr. 10 A, situat în Arad, Bulevardul Vasile Milea nr. 1 - Bulevardul Revoluției nr. 73 – *inițiativa primarului*.
 9. Proiect de hotărâre nr. 212/ 2018 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea ap. nr. 5, situat în Arad, strada Unirii nr. 14, parter – *inițiativa primarului*
 10. Proiect de hotărâre nr. 213/ 2018 privind transferul unui imobil - teren, situat în Arad, Calea Bodrogiului nr. 5/A, înscris în C.F. nr. 311649 Arad, ca aport la capitalul social al S.C. Gospodărirea Comunală Arad S.A. – *inițiativa primarului*
 11. Proiect de hotărâre nr. 230/2018 privind aprobarea încheierii actului Adițional nr.3 la contractul de concesiune a serviciului de iluminat public din Municipiul Arad nr. 68575/1/11/2013 *inițiativa primarului*
 12. Proiect de hotărâre nr. 217/2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii nr.128/2018, privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – *inițiativa primarului*.
 13. Proiect de hotărâre nr.223/2018 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a concursului de soluții „Reconstituire replică bust Ioan Rusu Șirianu” – *inițiativa primarului*.
 14. Proiect de hotărâre nr. 225/2018 cu privire la transferul unui domeniu de activitate –

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

gestiunea dosarelor pentru acordarea hranei la cantina de ajutor social – din competența Serviciului Prestații Sociale din cadrul Direcției de Asistență Socială Arad în cea a Centrului Social Cantina Municipală Arad, ordonator terțiar de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad– *inițiativa primarului*.

15. Proiect de hotărâre nr. 224/2018 privind modificarea statului de funcții al Filarmonicii de Stat Arad– *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 220/2018 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad – *inițiativa primarului*
17. Proiect de hotărâre nr. 116/2018 privind reprezentarea intereselor capitalului Municipiului Arad la SC Centrala Electrică de Termoficare Arad SA – *inițiativa primarului*
18. Proiect de hotărâre nr. 119/2018 privind reprezentarea intereselor capitalului Municipiului Arad la SC Centrala Electrică de Termoficare Hidrocarburi SA – *inițiativa primarului*
19. Proiect de hotărâre nr. 218/2018 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al Municipiului Arad – *inițiativa primarului*
20. Proiect de hotărâre nr. 219/2018 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2018 – *inițiativa primarului*
21. Proiect de hotărâre nr. 202/2018 privind exercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Arad la cumpărarea/preluarea acțiunilor deținute de către acționarii minoritari la SC CET Arad SA– *inițiativa primarului*
22. Proiect de hotărâre nr. 226/2018 privind dezlipirea unui imobil situat în municipiul Arad, strada Gheorghe Barițiu nr. 27, proprietatea Statului Român – *inițiativa primarului*
23. Proiect de hotărâre nr. 227/2018 privind modificarea suprafeței de teren aferentă punctului termic nr. 2 situat în Arad, strada Miron Costin – *inițiativa primarului*
24. Proiect de hotărâre nr. 228/2018 privind modificarea suprafeței de teren aferentă punctului termic nr. 2 Prim situat în Arad, strada Corneliu Coposu – *inițiativa primarului*
25. Proiect de hotărâre nr. 229/2018 privind modificarea suprafeței de teren aferentă punctului termic Ocsko Terezia, situat în Arad, strada Rodnei – *inițiativa primarului*
26. Aprobarea proceselor-verbale/stenogramelor ale următoarelor ședințe ale Consiliului Local al Municipiului Arad: ședințele extraordinare din data de 20.04.2018, ședința extraordinară din data de 24.04.2018, respectiv ședința ordinară din data de 24.04.2018.
27. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad, informări privind deplasarea aleșilor locali în misiuni oficiale.
28. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Cine este pentru?

Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 236 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Transfer conducerea doamnei președinte.

Dna Cismașiu M: - Mulțumesc. Bună-zuua.

1

Proiect de hotărâre nr. 221/2018 pentru aprobarea Listei de priorități aferentă programului local multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din Municipiul Arad – inițiativa primarului

DI. primar: - Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 237 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

2

Proiect de hotărâre nr. 222/2018 pentru aprobarea Schemei de finanțare a lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din Municipiul Arad – inițiativa primarului

DI. primar: - Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 238 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Cismașiu M: - Domnule primar!

DI. primar: - Mulțumesc. Aceste două proiecte au apărut, evident, după ce au intrat blocurile pe fondurile europene, în sistemul de reabilitare. Am așteptat să ducem blocurile acolo. Condițiile au fost vitrege din punct de vedere al ghidurilor. Să știți că se încearcă redeschiderea și a acestui sistem la nivel de România, pentru că era o greșeală, care a făcut ca nu foarte multe administrații de blocuri să dorească să acceseze acest proiect european, se solicita ca toate balcoanele să fie autorizate, să aibă autorizație de construcție. Nu veți găsi în România autorizație de construcție la balcoane. Apoi se dorea, pe proprie răspundere, la proprietari și la funcționari să spunem că atunci când începe lucrarea se dau jos balcoanele. Păi, cine dă jos balconul? Că balconul nu mai are o altă ușă. Foarte mulți au mărit, de fapt, sufrageria cu balconul și noi am solicitat de foarte mult timp o schimbare a acestui act. Și ieri a fost acest subiect pentru că, surprinzător, la nivel de țară, nu s-au luat toți banii aceștia. Deci, nu s-au depus proiecte pentru a acoperi toți banii. Și noi am explicat de ce. De aceea, astăzi am venit cu aceste două proiecte, noi avem studiile, intrăm în procedura națională, așa cum vedeți, administrația locală a plătit studiile și plătește 70% din valoarea construcției, iar asociația de proprietari 30%. Dacă vă uitați în proiect, doar persoanele fizice primesc acest sprijin, apartamentele persoanelor juridice nu, la spațiile comerciale, evident că nu și ei trebuie să participe sută la sută în cotă parte, care există în interior. Procedura următoare – chemăm, pe rând, grupuri de zece, să intre în programul acesta local și dăm drumul la licitații de câte zece, astfel

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

încât în doi ani să reușim, în doi, trei ani, în funcție de perioada de licitație să reușim să îndeplinim acest obiectiv. Mulțumesc.

Dna Cismașiu M: - Mulțumim. Punctul nr. 3.

3

**Proiect de hotărâre nr. 216/2018 referitor la completarea Hotărârii nr.185/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind constituirea Comisiei consultative pentru elaborarea, fundamentarea și implementarea programelor multianuale privind creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor de pe raza municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare
– inițiativa primarului**



Dna Cismașiu M: - Avem propuneri. Domnule Boca, vă rog!

DI. Boca B: - Având în vedere că posturile au fost vacante în urma unor demisii din consiliu, propunerea va fi ca cei care au intrat în consiliu să preia această poziție, prin urmare îl propun pe domnul Sfârâilă Marius, domnul Furde Gheorghe și doamna Dinga Ștefania Patricia .

Dna Cismașiu M: – Dacă nu mai sunt alte propuneri, vă rog să distribuiți buletinele de vot și când avem încheiat procesul-verbal revenim.

(n.n. se va reveni la acest punct).

După rezultatul votului secret,

S-a adoptat Hotărârea nr. 239 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

4

**Proiect de hotărâre nr. 215/2018 privind aprobarea drept cheltuieli ale beneficiarului Municipiul Arad sumele plătite în anul 2016 din bugetul local conform Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 393/2015 și nr. 394/2015 pentru finalizarea lucrărilor pentru proiectele „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad-Cererea 2” – Cod SMIS 48040 și „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad – Cererea 3” – Cod SMIS 50231 și nerambursate din fonduri ale Uniunii Europene și ale Bugetului de stat –
inițiativa primarului**

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 240 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

5

**Proiect de hotărâre nr. 209/2018 cu privire la repartizarea unor locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Arad
– inițiativa primarului**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 241 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

6

Proiect de hotărâre nr. 207/2018 privind reglementarea juridică a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Arad, aferente unor puncte termice proprietate a Municipiului Arad – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 242 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

7

Proiect de hotărâre nr. 210/2018 privind dezlipirea unui imobil situat în Municipiul Arad, pe str. Poetului nr. 118, în vederea reglementării juridice a terenului aferent viitoarei piețe de lemne – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 243 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

8

Proiect de hotărâre nr. 211/ 2018 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea ap. nr. 10 A, situat în Arad, Bulevardul Vasile Milea nr. 1 - Bulevardul Revoluției nr. 73 – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Avem o propunere. Domnule Bognar, aveți o propunere la punctul 8? Sau? Așa apare la mine.

DI. Bognar L: - De fapt, da este o propunere din partea Comisiei de Urbanism și anume: *"Ținând cont de degradarea accentuată a acestei clădiri și luând în calcul că este monument istoric deosebit, comisia solicită să se facă demersurile necesare pentru a se repara acoperișul și podul clădirii. Să se solicite celorlalți proprietari cedarea cotelor-părți ce le aparțin"*. Ca să putem interveni, fiind atunci în proprietatea orașului, ca să nu fie o rană în imaginea municipalității, plus că este și un pericol public.

Dna Cismașiu M: – Mulțumesc. Proiect avizat favorabil și în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 244 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Cismașiu M: - Domnule primar!

DI. primar: - Da. Mulțumesc. Profit de intervenția domnului viceprimar, o să vă prezint în următoarea ședință de consiliu, evident, o să prezint și public, într-o conferință de presă, înainte, stadiul la care s-a ajuns cu solicitările pentru certificatele de urbanism și autorizațiile de construcție pentru reabilitarea fațadelor, a acoperișurilor și a altor instalații în zona protejată. Trebuie să spunem sincer și deschis – modificarea legislației prin care neadaptarea acestei proprietăți la condițiile optime crește impozitul de la 0% la 500% a făcut ca într-un timp rapid, vorbim de ianuarie, martie, aprilie, mai,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

În cinci luni de zile să se obțină deja un număr important de autorizații de construcție. Regretul este și eu am spus că în anul 2016, decembrie, eu, nu am fost atunci când s-au aprobat taxele și impozitele și sistemul, facem parte din categoria orașelor care au intrat în acest proiect, în anul 2. Cele șase orașe, care au intrat, în 2017, deci cu un an înaintea noastră, în aplicabilitatea acestei legislații, au văzut, evident mult mai repede decât noi, înflorirea urbanistică generată de lege. O să vă fac o prezentare și în continuare o să facem diligențele necesare de a convinge cetățenii că acea creștere a impozitului, dacă se plătește trei ani de zile, este cât valoarea reabilitării clădirii, în cota parte, mai ales la nivelul urbanistic al Aradului, în care, la parter, în proporție de 70% din clădirile despre care vorbim, la parter există agent economic, care, agentul economic, conform procentului pe care îl are este un procent mare și este obligat să contribuie. Deci, este doar o etapă de conștientizare. Și vom avea un efect și o surpriză plăcută în următorii ani. Mulțumesc.

Dna Cismașiu M: – Mulțumesc. Punctul nr. 9

9

Proiect de hotărâre nr. 212/ 2018 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea ap. nr. 5, situat în Arad, strada Unirii nr. 14, parter – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate - 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 245 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

10

Proiect de hotărâre nr. 213/ 2018 privind transferul unui imobil - teren, situat în Arad, Calea Bodrogului nr. 5/A, înscris în C.F. nr. 311649 Arad, ca aport la capitalul social al S.C. Gospodărirea Comunală Arad S.A. – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 246 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

11

Proiect de hotărâre nr. 230/2018 privind aprobarea încheierii actului Adițional nr.3 la contractul de concesiune a serviciului de iluminat public din Municipiul Arad nr. 68575/1/11/2013 - inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 247 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

12

Proiect de hotărâre nr. 217/2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii nr.128/2018, privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil. Supun la vot.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Cine este pentru? 19 pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dna Tabuia)
– 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 248 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

13

Proiect de hotărâre nr.223/2018 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a concursului de soluții „Reconstituire replică bust Ioan Rusu Șirianu” – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Da, domnule Bognar, vă rog!

DI. Bognar L: - Dacă-mi permiteți, tot din partea Comisiei de Urbanism, avem o recomandare și anume: „În cursul lucrării de reconstituire...”, deci, efectiv, la alegerea soluției „...lucrarea de reconstituire a bustului să fie fidelă lucrării inițiale, în sensul să nu apară elemente de individualitate nou introduse”. Adică să respecte forma și stilul inițial.

Dna Cismașiu M: - Mulțumesc. Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 249 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

14

Proiect de hotărâre nr. 225/2018 cu privire la transferul unui domeniu de activitate – gestiunea dosarelor pentru acordarea hranei la cantina de ajutor social – din competența Serviciului Prestații Sociale din cadrul Direcției de Asistență Socială Arad în cea a Centrului Social Cantina Municipală Arad, ordonator terțiar de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad– inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 250 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

15

Proiect de hotărâre nr. 224/2018 privind modificarea statului de funcții al Filarmonicii de Stat Arad– inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate

– 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 251 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

16

Proiect de hotărâre nr. 220/2018 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate

– 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 252 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

17

Proiect de hotărâre nr. 116/2018 privind reprezentarea intereselor capitalului Municipiului Arad la SC Centrala Electrică de Termoficare Arad SA – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Aveți propuneri?

Dna Naaji A: - Îl propun pe domnul director executiv Ignat Ioan.

Dna Cismașiu M: - Mulțumim.

Dna Cismașiu M: - Buletinele de vot, vă rog să le pregătiți, dacă nu mai sunt alte propuneri. Nu mai sunt. Ok. Mergem mai departe.

După rezultatul votului secret,

S-a adoptat Hotărârea nr. 253 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

18

Proiect de hotărâre nr. 119/2018 privind reprezentarea intereselor capitalului Municipiului Arad la SC Centrala Electrică de Termoficare Hidrocarburi SA – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Propuneri, vă rog, dacă aveți. Doamna Andreș Laura!

Dna Andreș L: - Propun pe domnul arhitect-șef Radu Drăgan.

Dna Cismașiu M: - Alte propuneri ? Mulțumesc. Așteptăm buletinele de vot. Mergem mai departe. Punctul nr.19. După rezultatul votului secret,

S-a adoptat Hotărârea nr. 254 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

19

Proiect de hotărâre nr. 218/2018 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al Municipiului Arad – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 255 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

20

Proiect de hotărâre nr. 219/2018 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2018 – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru?

Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 256 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

21

Proiect de hotărâre nr. 202/2018 privind exercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Arad la cumpărarea/preluarea acțiunilor deținute de către acționarii minoritari la SC CET Arad SA– inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? 19 pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Furde)

– 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 257 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

22

Proiect de hotărâre nr. 226/2018 privind dezlipirea unui imobil situat în municipiul Arad, strada Gheorghe Barițiu nr. 27, proprietatea Statului Român – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 258 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

23

Proiect de hotărâre nr. 227/2018 privind modificarea suprafeței de teren aferentă punctului termic nr. 2 situat în Arad, strada Miron Costin – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 259 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

24

Proiect de hotărâre nr. 228/2018 privind modificarea suprafeței de teren aferentă punctului termic nr. 2 Prim situat în Arad, strada Corneliu Coposu – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate - 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 260 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

25

Proiect de hotărâre nr. 229/2018 privind modificarea suprafeței de teren aferentă punctului termic Ocsko Terezia, situat în Arad, strada Rodnei – inițiativa primarului

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate - 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 261 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

26

Aprobarea proceselor-verbale/stenogramelor ale următoarelor ședințe ale Consiliului Local al Municipiului Arad: ședințele extraordinare din data de 20.04.2018, ședința extraordinară din data de 24.04.2018, respectiv ședința ordinară din data de 24.04.2018

Dna Cismașiu M: - Avizat favorabil în comisii. Supun la vot.

Cine este pentru? 19 pentru, 1 abținere (dl. Sfârâilă) – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 262 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

27

Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad, informări privind deplasarea aleșilor locali în misiuni oficiale

Dna Cismașiu M: - Doamna Naaji, vă rog!

1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Dna Naaji A: - Aș vrea să mai adaug câteva cuvinte legat de Proiectul de digitalizare, având în vedere că am participat și ieri și azi și voi mai participa, în continuare, la mai multe întâlniri. Pe lângă ceea ce a spus domnul primar aș vrea să adaug faptul că acest proiect este un proiect, care se va finaliza cu o strategie de digitalizare, dar în care vor participa diverși factori implicați, cum ar fi: administrația publică, universitățile, deci mediul universitar precum și antreprenorii cei mai importanți din Arad. S-a conturat ideea ca în special din mediul antreprenorial să facă parte cei care vor fi implicați în realizarea acestei viziuni, să fie implicate în special firmele arădene



cu potențial de inovare și care să fie atașate de Arad. Deci, proiectul, în sine, înseamnă și o comunicare între acești factori, în scopul realizării impactului final, cel de realizare a strategiei digitale a orașului, în Arad, adaptat la cerințele locale și nu pur și simplu un proiect teoretic, care să nu țină cont de specificul

zonei noastre, de specificul, în special, al Aradului. De fapt, proiectul reprezintă chiar o schimbare de mentalitate în ceea ce privește familiarizarea cetățenilor, a tuturor celor implicați cu ceea ce înseamnă digitalizarea. Mulțumesc.

2.

Domnul viceprimar Bognar Levente a prezentat Consiliului Local două rapoarte la care a participat:

- 1- în perioada 11-13 mai 2018 – „Conferința finală a Proiectului Rețea pentru succesul întreprinderilor sociale”, care a avut loc la Gyula (Ungaria);
- 2- În data de 22 mai 2018 – Semnarea programului de colaborare al orașelor înfrățite Arad și Sectorul XII – Hegyvidek, Budapesta, pentru anul 2018 – 22.05.2018.

28

Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad

Dna Cismașiu M: - Mulțumesc. Domnule Săplăcan!

1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA



DI. Săplăcan : - Domnule primar, stimați colegi, bună ziua! În primul rând, aș vrea să ridic două probleme executivului, cu care ne confruntăm de foarte mulți ani:

Unu - trecerea la nivel pe sub calea ferată, la Micălaca. N-am reușit în atâția ani să găsim o soluție viabilă. De câte ori plouă ceva mai mult avem inundații.

Doi - azi dimineață nu s-a putut circula pe Cocorilor. De asemenea, propun să găsim și acolo o soluție pentru rezolvarea problemei. Mulțumesc.

Dna Cismașiu M: - Mulțumesc. Domnule primar.

DI. primar: - Așa cum știți, din start, la Voinicilor, a fost proiectat prost. Când am venit primar, am dimensionat, în prima fază, gurile de scurgere și nu a ajuns. S-a dublat stația de pompare și nu am avut probleme până săptămâna trecută, când a fulgerat pe stația de pompare și au picat pompele. Pompele s-au ars. Deci, acolo este o problemă de paratrăsnet, care, în urmă cu trei ani, a mai fulgerat peste stația de pompare. Atunci, în ziua respectivă, au înlocuit cele două pompe cu o pompă ce aveau în rezervă. De aceea, luni, la operativă, s-a discutat cumpărarea a două pompe mari. La Voinicilor nu există altă soluție decât să duci o zonă de pluvial, care vine din cartier și trece pe partea cealaltă într-o altă direcție. Pe Cocorilor se inundă doar atunci când nu se dă drumul, la ANIF, la Canalul Mureșel. Cocorilor este racordată în Canalul Mureșel, ei au stăvilarul, în momentul în care nu ridică stăvilarul, nu are cum să nu, pentru că tot ce se adună din oraș ridică nivelul Mureșelului și ce este în Cocorilor, că este în final, este deja sus. Deci, azi dimineață, nu au ridicat stăvilarul. Așa cum știți, noi solicităm Canalul Mureșel de când mă știu eu în primărie. Păi, nu ni-l dă! Nu ni-l dă, pentru că pe canalul Mureșel se vinde apă în Ungaria. Ei nu găsesc forma juridică să ne dea nouă canalul și să ia ei banii. Că le-am spus că nu-i nevoie să luăm noi banii. Mai mult de atât, în anul 2008, se finalizase studiul de fezabilitate și în 2009 erau bani pentru. Adrian Nițu a scris în 2010 studiul de fezabilitate, în 2011, proiectul tehnic și în 2012 erau bani de execuție. În 2012 știți că s-au oprit toate investițiile. Nu vreți să vi le mai înșir toate lucrările care s-au oprit în Arad, în 2012, că sunt multe. De atunci, în anul 2015, după câteva discuții, directorul de atunci a dat drumul la procedura de a actualiza studiul de fezabilitate pentru Mureșel și nu l-a mai terminat. Este regretabil că un astfel de fir de apă, care acest fir de apă poate fi pus în valoare într-un oraș, este de fapt un parc pe lungime, gândiți-vă că stăvilarul este în afara Aradului, primul stăvilar ar rezolva această problemă. Dar vă spun mai departe că dumneavoastră n-ați spus de „Gemi”. Că noi, când sunt ploii, cum au fost astăzi, nu peste tot, administrațiile, nu există dimensiune pentru genul de ploaie. Dar pentru ploii, cum au fost săptămâna trecută, n-ar trebui să avem probleme. Și, totuși, la Gemi avem probleme de fiecare dată. Pentru că atunci când s-a făcut atât Gemi 1, cât și Gemi 2 și stația de carburant, este simplu – s-a dat aviz, apele pluviale intră în canalizare. Acolo era un teren. Când ploua,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

normal, apa mergea în pânza freatică. Astăzi, apa se colectează și merge în canalizarea pluvială, care n-o poate primi. Noi, unde întoarce tramvaiul, am realizat un proiect pentru o stație de pompare. A câștigat o firmă, a făcut o primă parte și apoi a abandonat lucrarea. A licitat de trei ori până acum Primăria și n-a mai venit nimeni să continue lucrarea. De trei ori! Încercăm, după discuția pe care am avut-o săptămîna trecută, să vedem forma prin care încredințăm, o dăm Regiei de Apă să finalizeze lucrarea pentru că în oraș avem două puncte sensibile: Gemi – pentru că pe Voinicilor, dacă se pun pompe noi, nu sunt probleme decât atunci când sunt furtuni foarte mari și pe Cocorilor, când nu se ridică stăvilarul. Mai avem o a treia problemă, pe care lumea n-o știe, în zona industrială, ultima stradă – Câmpineanu. Culmea! Lângă Câmpineanu este canalul...da? Deci, în loc să ducem mai repede pluvialul direct în canal, îl introducem în canalul cartierului Gai. În proiectul pe care îl așteptăm să-l facem, de patru ani de zile nu primim avizul de la Ministerul Transportului, să facem a doua intrare semaforizată în zona industrială și acolo, în proiectul acela, este și dirijarea apelor în a treia zonă sensibilă. A patra zonă sensibilă a fost și s-a rezolvat, spunem noi, după inundațiile din 2016, inundații tot cam pe vremea aceasta, Bujac, unde, la lagună, nu intra apa din cartierul Bujac în lagună și se oprea. Era o gâtuire, se vede și acum că este lăsat terenul după lucrarea realizată de către Hidroconstrucția. Acolo a venit Hidroconstrucția, s-au dublat dimensiunile, s-au făcut racordurile corect și bucuria noastră că după toate aceste evenimente nu am avut incidente în zona respectivă. Mulțumesc.



Dna Cismașiu M: - Domnule Lupaș, vă rog!
2.

DI. Lupaș M: - Domnule primar, a trecut aproape un an și jumătate de când am avut primele inițiative legate de terenul „Tricoul Roșu” și nu s-a întreprins mare lucru. Aș vrea să știu care este situația și dacă dorim să facem ceva acolo?

3.

Și a doua problemă este legată de semnalizarea din partea mai multor persoane că este o invazie mare de țânțari în oraș. Dacă s-a întreprins ceva și dacă avem intenția să facem ceva în acest sens?

Dna Cismașiu M: - Mulțumesc. Domnule primar!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. primar: - Acum știți cum e? După ce dai cu piatra, domnule Lupaș, vrei să și spun eu adevărul? Dumneata ai spus în presă neadevăruri și acum aștepti, mă bucur că confirmi să afli adevărul, dar atunci întrebarea este de ce în presă ai spus neadevăruri? Adică, aștepti să spun eu, acum, adevărul, că înseamnă că atunci când l-ai spus în presă, este adevărat ce ai spus în presă! Eu ce să mai spun? Să spun că nu este adevărat?

DI. Lupaș M: - Păi, nu se mișcă nimic, dacă nu decideți dumneavoastră, domnule primar, pentru că lumea nu știe și...

DI. primar: - Domnule, am înțeles, ați dat cu piatra, ați mințit și acum vrei să știți adevărul de la mine...

DI. Lupaș M: - Eu nu mint niciodată, domnule primar, nu obișnuiesc să fac ca dumneavoastră.

DI. primar: - Domnule Lupaș, nu s-au adunat sfinții la dumneavoastră! V-am propus, dacă vă aduceți aminte, data trecută, să preluați președinția acestui grup. Primarul Municipiului Arad nu face parte din comitet, eu doar am participat la ședințele respective. Preluati președinția acestui grup, ocupați-vă de obiectiv! Municipalitatea a dat un semnal. Aflați procedurile care trebuie făcute. Firma respectivă a refuzat, ca să vă spunem și adevărul, ca să-l știți, acum, firma respectivă a refuzat să facă evaluarea, o să trebuiască să o facem noi, dar foarte important, cum spuneți, din rândul de consilieri și rog aparatul tehnic, când o să avem ședință să venim cu proiect de hotărâre – domnul Lupaș este președintele comitetului. Are mandatul de la noi, intră în procedura de realizare a acestor pași necesari până ajungem să ne atingem obiectivul. A doua întrebare...



DI. Lupaș M: - Nu, dar trebuie să fac o intervenție – de ce s-a amânat atât? A trecut un an și jumătate și nu s-a luat niciun fel de inițiativă!

DI. primar: - Dumneavoastră ați fost la întâlnire și știți că dumneavoastră și ceilalți consilieri ați cerut avocatului, proprietarului, să ne

facă evaluarea, să ne spună oferta, valoarea de vânzare. Ei au făcut niște analize pe care le-au făcut și ne-au transmis în urmă cu câteva săptămâni de zile, cu cât? Da, ne-au transmis cu câteva săptămâni de zile un răspuns...

(n.n. din sală: - „luna martie”)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. primar: - Nu știu, martie, uite că eu nu știu! Vezi cine știe? Eu nu știu, că nu vorbesc cu aparatul, nu este treaba mea în domeniul acesta ! Doar au trimis un răspuns. Foarte bine! Comisia, vă întâlniți, solicitați Primăriei să acorde bani, să facă evaluarea, pentru că este un proiect, cu comisie, votat. Și eu de aceea spun, dumneavoastră sunteți viitorul președinte, preluați frumos acest stindard și puteți vorbi, după aceea, singur. Dar să nu uitați un singur lucru – este foarte important să nu uităm, un lucru – Aradul nu mai are astăzi față de anul trecut 16 milioane de euro. Să nu uitați lucrul acesta! Este important, ca să știți cum să vă dimensionați intențiile. Punctul 2 . Facem pașii necesari pentru combaterea a ceea ce se întâmplă în oraș. Eu zic că am trecut destul de bine de perioada căpușelor. În comparație cu alte orașe, am trecut destul de bine și o să continuăm să facem procedurile de deratizare, dezinsecție.

Dna Cismașiu M: – Mulțumesc. Aș dori Comisia de sistematizare a circulației, dacă se poate să aibă în vedere strada Constantin Brâncuși, unde sunt câteva ieșiri din curțile blocului, care nu sunt reglementate, dacă s-ar putea reglementa prin semne de circulație, având în vedere că strada Constantin Brâncuși este cu drum cu prioritate, iar celelalte ieșiri dintre blocuri și curțile blocului nu sunt reglementate cu semne de circulație. Au fost câteva probleme privind circulația acolo. Constantin Brâncuși. Mulțumesc mult. Domnule primar!

DI. primar: - După vot.

REZULTATUL VOTULUI SECRET:

Dna Cismașiu M: - Da mai avem. Punctul nr.3. Domnule Boca, vă rog, aveți rezultatul votului secret?

3

**Proiect de hotărâre nr. 216/2018 referitor la completarea Hotărârii nr.185/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind constituirea Comisiei consultative pentru elaborarea, fundamentarea și implementarea programelor multianuale privind creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor de pe raza municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare
– inițiativa primarului**

DI. Boca B: - Constatând legalitatea procedurii votului secret, Comisia validează rezultatele acestui vot, fiind desemnați reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad ca și membri în Comisia Consultativă pentru elaborarea, fundamentarea și implementarea programelor multianuale privind creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor de pe raza Municipiului Arad, domnii Sfârâilă Marius, Furde Gheorghe și domnișoara Dinga Ștefania Patricia, cu majoritatea voturilor exprimate. Mulțumesc.

Dna Cismașiu M: - Mulțumesc. la punctul 17.

REZULTATUL VOTULUI SECRET

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

17

Proiect de hotărâre nr. 116/2018 privind reprezentarea intereselor capitalului Municipiului Arad la SC Centrala Electrică de Termoficare Arad SA – inițiativa primarului

DI. Boca B: - Constatând legalitatea procedurii votului secret, Comisia validează rezultatele acestui vot, fiind desemnat ca reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Centrala Electrică de Termoficare Arad SA, domnul Ignat Ioan.

Dna Cismașiu M: - Mulțumesc. Și la punctul 18.

REZULTATUL VOTULUI SECRET

18

Proiect de hotărâre nr. 119/2018 privind reprezentarea intereselor capitalului Municipiului Arad la SC Centrala Electrică de Termoficare Hidrocarburi SA – inițiativa primarului

DI. Boca B: - Constatând legalitatea procedurii votului secret, Comisia validează rezultatele acestui vot, fiind desemnat ca reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Centrala Electrică de Termoficare Hidrocarburi SA, domnul Drăgan Radu.

Dna Cismașiu M: - Mulțumesc. Doamna secretar!

Dna Stepanescu L: - Fiecare candidat a obținut cel puțin 11 voturi pentru?

DI. Boca B: - Da. Majoritatea voturilor. Da.

Dna Cismașiu M: – Mulțumesc. Domnule primar!

DI. primar: - În încheiere aș dori ca domnii consilieri PSD și cei care s-au ocupat de la PNL cu subiectul „*Parcare Piața Avram Iancu*” să vină la o discuție la mine în birou 15 minute.

Dna Cismașiu M: - Mulțumesc. Dacă nu mai sunt luări de cuvânt, declar ședința închisă. O zi bună. Mulțumesc.

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 15,00).

1 ex. dosar șed. CLM 13.06.2018, ordinară

1 ex. dosar Transparența decizională 2018.

cod PMA S4-17

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA
