FAZA PUZ

PUZ ȘI RLU AFERENT CONSTRUIRE LĂCAȘ CULT

PUZ ȘI RLU

ETAPA - II AVIZE

04 U **PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**

N

330307

330330

330326

330325 Strada Câmpul Albinelor

330297

330336

330346

348264 348277 348276 348272 348278 348279 348275

366663 antena

366662

333586

PT Existent

RE 420

RE 500

RA 440/2

HB 500

HB 811

AUTOSTRADA A1

LINIE CF 223

Zona tehnico-edilitara

TROITA

ALTAR VARA - P

PAROHIA ORTODOXA ROMANA P+1E

ALTAR VARA - E

ANEXA - P

CASA PAROHIALA P

CORP AUXILIAR - P+1E

MAGAZIE - P

CF 366424
Nr. Cad. 366424
S= 5001 mp

7.00
5.00
100.26
100.00
79.91
5.00
5.00

1028
1029

In construcție (panouri)

PUZ APROBAT CU HCLM NR. 535
din 30 sept. 2025 pentru
EDIFICARE LĂCAȘ DE CULT
CF NR. 366599

528100 206200
528100 206300
528100 206400
528100 206500
528000 206200
528000 206300
528000 206400
528000 206500
527900 206200
527900 206300
527900 206400
527900 206500

C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11 C12 C13 C14 C15 C16 C17 C18 C19 C20 C21 C22 C23 C24 C25 C26 C27 C28 C29 C30 C31 C32 C33 C34 C35 C36 C37 C38 C39 C40 C41 C42 C43 C44 C45 C46

LEGENDA:

LIMITE:

- Limită zonă studiată
- Limită incintă propusă pentru reglementare
- Limite cadastrale
- Limită maximă de implantare a construcțiilor propuse cu excepția dotărilor tehnico edilitare, cabină poartă, copertine, împrejmuire)
- LEA — LEA — LINIE ELECTRICA AERIANA LEA 20KV
- POST TRAFO EXISTENT

ZONE DE PROTECTIE/SIGURANTA

- ZONA DE PROTECTIE SI SIGURANTA LEA 20KV - 12,00MX2=24,00M
- ZONA DE PROTECTIE FATADE CANAL 2,50M

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Domeniul public
Terenuri din domeniul public al statului
Terenuri din domeniul public al comunei / orașului / municipiului

Domeniul privat
Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice

Circulația terenurilor
Teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, ce se intenționează a fi trecut în domeniul public al administației locale, din cadrul P.U.Z., în vederea asigurării prospectului stradal al drumului propus
ZONA TEREN REZERVAT PENTRU LARGIREA PROSPECTULUI STRADAL STRADA CAMPUL ALBINELOR SI DE470 - 6,00 M DIN AXUL STRAZII (in incinta reglementata) - doar la solicitarea Primăriei

PROIECTANT GENERAL
ARCHADD ARHITECTURA S.R.L.
Arhitectură - Urbanism - Consultanță
ARAD, str.Crasna, nr.34, tel.0770227787

BENEFICIAR:
PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ ARAD - CEALA FILIA SÂNTOMA

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	
SEF PROIECT	arh.Alexandra CORNEA		Scara 1:1000
PROIECTAT	arh.Alexandra CORNEA		Data: Decembrie 2025
DESENAT	arh.Alexandra CORNEA		A2

Denumire proiect:
PUZ ȘI RLU AFERENT CONSTRUIRE LĂCAȘ CULT

Amplasament:
Intravilan Municipiul Arad,identificat prin extras CF nr. 366424 Jud. Arad

Denumire plansa:
PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

Proiect Nr.: 03/2025

FAZA: PUZ si RLU
ETAPA II Avize

Plansa nr.: 04 U