

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

AVIZAT
SECRETAR
LILIOARA STEPĂNESCU

Nr.128/20.04.2011
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2011

cu privire la concursul între asociațiile de proprietari denumit “ ARADUL CURAT “

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere :

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.27127 din 20.04.2011
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat cu nr.27124 din 20.04.2011 prin care se propune derularea concursului “ ARADUL CURAT “ între asociațiile de proprietari și susținerea materială a celor care se remarcă în mod deosebit prin aspectul îngrijit al spațiilor verzi aferente, prin corectitudine, ordine și curățenie.
- rapoartele comisiilor de specialitate

În conformitate cu prevederile art. 36 și art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 În perioada 15.06 – 15. 07.2011 se va desfășura concursul “ ARADUL CURAT “ între asociațiile de proprietari din municipiul Arad.

Art.2 Un număr de 150 asociații de proprietari clasate pe primele trei locuri în concursul “ ARADUL CURAT “ vor beneficia de premii constând în material dendrofloricol și mobilier urban în funcție de necesități. De asemenea concursul va contribui la selecția zonelor care vor beneficia de proiecte de regenerare urbană (lucrări edilitar-gospodărești și amenajări urbanistice) care vor înfrumuseța zona din imediata apropiere a condominiilor respective și vor crește gradul de confort și civilizație al cetățenilor

La înmânarea premiilor se vor acorda diplome care vor certifica premiul obținut.

Art.3 Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare – jurizare care va fi formată din Viceprimar în calitate de președinte, Administrator public în calitate de vicepreședinte și membri numiți din reprezentanții Consiliului local și angajați ai executivului. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să desemneze membri Comisiei prin dispoziție.

Art.4 Se aprobă Regulamentul de desfășurare a concursului și criteriile de stabilire a punctajului conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Comisia de evaluare – jurizare și Serviciul Informare Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

REGULAMENT

Privind organizarea și desfășurarea concursului “ ARADUL CURAT “

Cap.I

Descriere

Concursul se adresează asociațiilor de proprietari de pe raza municipiului Arad și are ca scop îmbunătățirea aspectului urbanistic și a condițiilor de habitat.

Înscrierea la concurs

Concursul se va aduce la cunoștința asociațiilor de proprietari interesate prin publicarea anunțului în mass – media locală și pe site-ul Primăriei Municipiului Arad.

Orice asociație de proprietari din municipiul Arad se poate înscrie la concurs . Înscrierile se fac în perioada **01-15.06 2011**. Cererile de înscriere se depun la Serviciul Relații cu Publicul, Cam.5 din Palatul Cenad zilnic între orele 8 – 18. Ele se vor repartiza Serviciului Informare Cetățeni care le va pune la dispoziția Comisiei de evaluare – jurizare.

Comisia de evaluare - jurizare în perioada 01.06-15 07.2011, se va deplasa la condominiile înscrise la concurs pentru a le evalua în ceea ce privește aspectul exterior al clădirii precum și la , aspectul spațiilor verzi aferente clădirii.

CAP:II

Criteriile de evaluare

Comisia de evaluare-jurizare va verifica în principal următoarele aspecte :

1. Amenajarea și întreținerea spațiilor verzi

- | | |
|-----------------|---|
| a) Gazon | 1- complet neîntreținut |
| 1-5 pct. | 2 - parțial neîntreținut (2/3 neîntreținut, necurățat de deșeuri de orice fel și necosit) |

- 3 – parțial neîntreținut ($\frac{1}{2}$ curățat de deșeuri și necosit)
- 4 – curățat de deșeuri, necosit
- 5 - complet întreținut (curat și cosit)

b) Sol semănat/plantat (iarbă, flori, arbori)

1-5 pct.

- 1- complet neplantat/nesemănat (lipsă flori, arbori, iarbă)
- 2- parțial neplantat/semănat($\frac{2}{3}$ fără iarbă,flori,arbori)
- 3- moderat plantat ($\frac{1}{2}$ plantat/semănat arbori, iarbă, flori)
- 4 –parțial plantat ($\frac{2}{3}$ plantat arbori,flori,semănat iarbă)
- 5 – complet plantat/semănat (iarbă,flori,arbori)

c) Gard viu

1-5 pct.

- 1- complet neplantat/netoaletat
- 2- parțial neplantat/netoaletat ($\frac{2}{3}$ neplantat sau netoaletat)
- 3- moderat plantat/toaletat ($\frac{1}{2}$ plantat/ toaletat bine)
- 4- parțial plantat/toaletat ($\frac{2}{3}$ plantat/toaletat foarte bine)
- 5- complet plantat/toaletat (lucrare efectuat[cu grijă și pe întreaga suprafață aferentă)

d) Arbori toaletați

1-5 pct.

- 1- complet netoaletați
- 2 – parțial netoaletați ($\frac{2}{3}$ netoaletați)
- 3 – moderat toaletați ($\frac{1}{2}$ toaletați bine)
- 4 – parțial toaletați ($\frac{2}{3}$ toaletați foarte bine,văruiți protejați)
- 5 – complet toaletați (în întregime foarte bine toaletați, văruiți, protejați)

2. Amenajarea și curățenia în zona parcări/garaj

a) Zona parcări

1-5 pct.

1. – complet neîntreținută (cu gunoi în zonă, praf,

- pământ, neamenajată)
- 2- parțial neîntreținută (2/3 din zona de parcări neamenajată și murdară)
 - 3- moderat întreținută (1/2 din zona de parcări este întreținută și amenajată bine)
 - 4 – parțial întreținută (2/3 din zona de parcări este întreținută și amenajată bine)
 - 5 – complet întreținută (parcări foarte bine amenajate și curate).

b) Zona garaje
1-5 pct.

1. complet neîntreținută (gunoi în jur și pe acoperișul garajelor, garaje nevopsite)
- 2- parțial neîntreținută (2/3 din zonă este cu gunoi Iar 2/3 din garaje sunt neîntreținute, nereparate nevopsite)
- 3- moderat întreținută (1/2 din zona cu garaje este bine întreținută garajele fiind vopsite uniform)
- 4- parțial întreținută (2/3 din zona de garaje este întreținută curat, cu garaje vopsite uniform)
- 5- complet întreținută (întreaga zonă este amenajată corespunzător, toate garajele sunt vopsite uniform)

3. Amenajarea și curățenia zonei de intrare în bloc

1-5 pct.

1. complet neîntreținută (alei murdare, nemăturate, geamuri nespălate, uși nevopsite, nereparate, adresă neinscripționată, lipsă avizier)
2. parțial neîntreținută (2/3 din alei, geamuri, uși etc. sunt neîntreținute)
3. moderat întreținută (1/2 din zona aferentă intrării în bloc este bine întreținută)
4. parțial întreținută (2/3 din zonă- geamuri, uși, alei, avizier, adresă – întreținută)
5. complet întreținută (zonă foarte bine și Permanent întreținută).

Comisia de evaluare – jurizare, cu ocazia verificărilor efectuate în teren, va fotografia aspectele relevante pozitive cât și pe cele negative constatate la blocurile înscrise la concurs. De asemenea Comisia poate identifica și nota orice alte aspecte privind buna administrare și gospodărire a asociațiilor de proprietari.

Stabilirea premiilor se va face pe baza raportului întocmit de Comisia de evaluare – jurizare numită de Primar.

Punctajul maxim acordat este 7, obținut în urma efectuării mediei punctelor acordate la toate criteriile stabilite în prezentul Regulament.

În cazul în care nu există unul dintre criteriile stabilite media se va face la numărul de criterii existent.

Clasamentul final în baza mediei obținute se va aduce la cunoștința participanților cu ocazia festivității de premiere cât și prin afișare la avizierul Serviciului Informare Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

CAP III

Premii și ceremonia de decernare

După calcularea rezultatelor concursului și stabilirea condominiilor care au întrunit cel mai mare punctaj, acestea vor fi anunțate de către Serviciul Informare Cetățeni cu privire la data și locul decernării premiilor.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 27127 / 20.04.2011

Îmbunătățirea aspectului urbanistic al municipiului precum și a condițiilor de habitat reprezintă o preocupare permanentă precum și o obligație a autorităților publice locale și a cetățenilor municipiului.

În acest context organizarea unui concurs care să sprijine asociațiile de proprietari din condominiile de pe raza municipiului să se preocupe de integritatea și de buna funcționare a clădirii reprezintă un aspect al implicării active și constante a Primăriei în viața comunității .

Prin proiectul propus se intenționează susținerea materială a condominiilor care se remarcă în mod deosebit prin aspectul îngrijit al clădirii și spațiilor verzi aferente, prin ordine și curățenie contribuind la transformarea Aradului într-un oraș mai curat.

PRIMAR

Ing. Gheorghe Falcă



UNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA STRATEGII PUBLICE ȘI COMUNICARE
SERVICIUL INFORMARE CETĂȚENI
Nr. 27124/ 20.04.2011

R A P O R T

Obiect : cu privire la propunerea de organizare în municipiul Arad a concursului dintre asociațiile de proprietari sub denumirea “ **ARADUL CURAT** “

În municipiul Arad există o serie de condominii care se remarcă prin aspectul îngrijit al spațiilor verzi aferente. Pentru a sprijini asociațiile de proprietari din cadrul acestor condominii precum și pentru a determina și alte asociații să le urmeze exemplul, în scopul transformării Aradului într-un oraș mai curat

PROPUNEM

Organizarea unui concurs între asociațiile de proprietari care să se deruleze în perioada 15.06 – 15.07. 2011. Acest concurs reprezintă un aspect al implicării active și constante a Primăriei în viața comunității respectiv în activitatea asociațiilor de proprietari și în același timp o provocare pentru acestea .

Acordarea de material dendrofloricol și mobilier urban în funcție de necesități sub formă de premii unui număr de 150 de asociații de proprietari clasate pe primele trei locuri . De asemenea concursul va contribui la selecția zonelor care vor beneficia de proiecte de regenerare urbană (lucrări edilitar gospodărești și amenajări urbanistice) care vor înfrumuseța zona din imediata apropiere a condominiilor respective și vor crește gradul de confort și civilizație al cetățenilor.

La înmânarea premiilor se vor acorda diplome “ **ARADUL CURAT** “, care să certifice premiul obținut.

Acești bani vor putea fi folosiți numai în scopul efectuării tuturor lucrărilor necesare bunei funcționări a imobilului în care locuiesc și aferente acestuia cum ar fi lucrări de refacere și întreținere a spațiilor verzi.

Constituirea Comisiei de evaluare – jurizare care va fi formată din Viceprimar în calitate de președinte, Administrator public în calitate de vicepreședinte și membri numiți din

reprezentanții Consiliului local și angajați ai executivului . Componența Comisiei se va stabili prin dispoziția Primarului.

Elaborarea Regulamentului de desfășurare a concursului și a criteriilor de stabilire a punctajului .

Față de cele prezentate apreciem legală adoptarea hotărârii privind organizarea concursului între asociațiile de proprietari din municipiul Arad intitulat “ **ARADUL CURAT**”.

ADMINISTRATOR PUBLIC
CLAUDIA MACRA



DIRECTOR EXECUTIV
CORINA OARȘĂ

