

# MOBILARE SC. 1:500



## PUD- CONSTRUIRE LOCUINTA str.arh.Milan Tabacovici, nr. 67/A, CF nr. 353712 Arad

### LEGENDA:

#### DELIMITARE

- ZONA STUDIATA 11.100 mp
- INCINTA CU PROPUNERI 1 566 mp

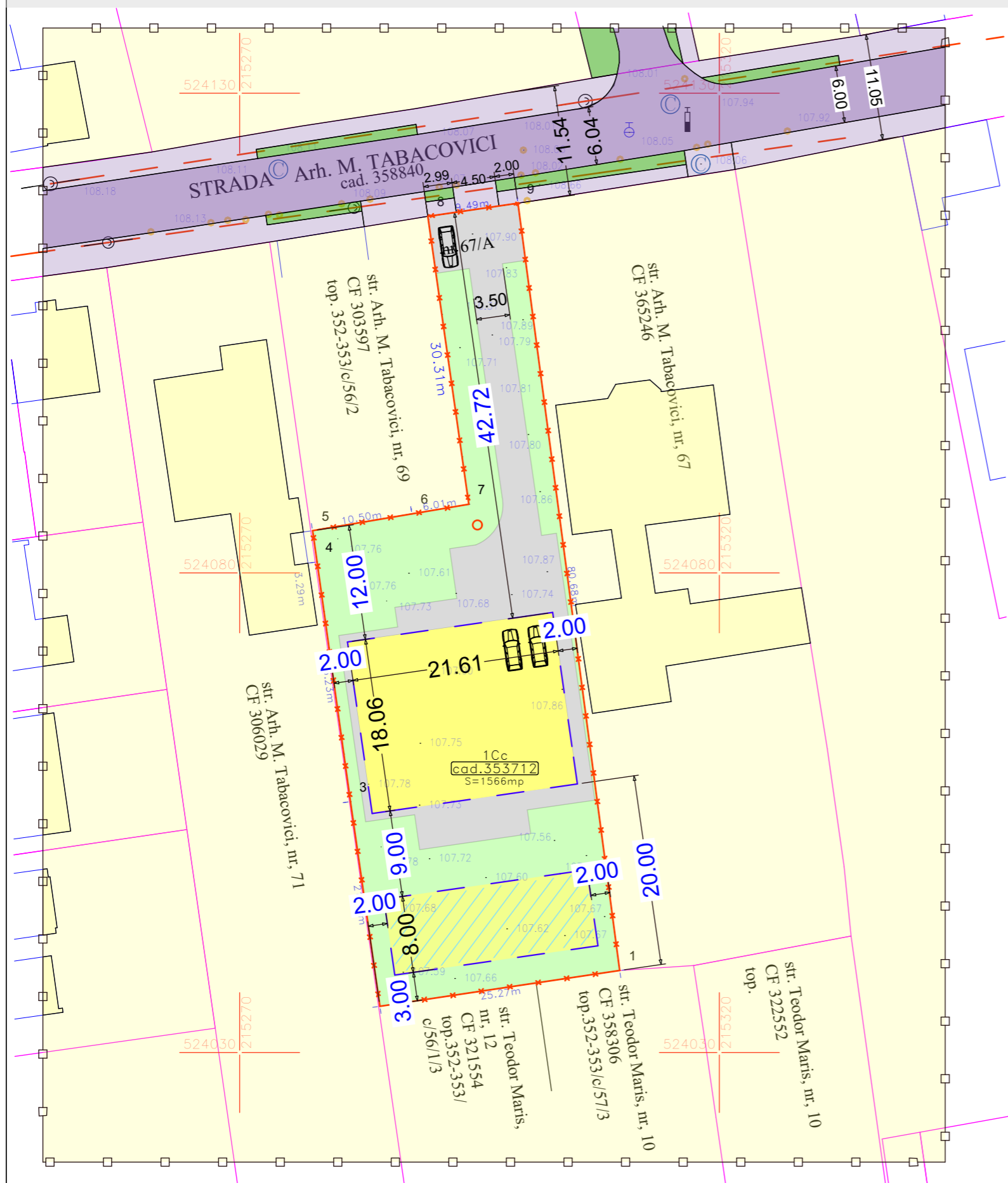
#### ZONIFICARE

- ZONA LOCUIRE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONA VERDE
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- TROTUARE
- ACCES AUTO

#### PROPUS

- ZONA EDIFICABILA PROPUSA PENTRU LOCUINTA, GARAJ
- ZONA EDIFICABILA PROPUSA PENTRU PISCINA, FILIGORIE, ANEXA
- ACCES/ ALEI / PLATFORMA CAROSABILA IN INCINTA
- SPATIU VERDE AMENAJAT

- ### LEGENDA
- L.E.A. linie electrica aeriana pe stalpi din beton
  - limita de proprietate
  - camin vizitare apa/canal
  - retea gaz
  - aerisire gaz
  - gard de lemn
  - gard de zidarie/beton
  - gard de plasa
  - gard din metal
  - rigolă
  - cișmea
  - vană apă



Parcela (cad.353712)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latun D(j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	524038.560	215309.613	25.267
2	524034.827	215284.623	21.553
3	524056.160	215281.551	25.229
4	524081.148	215278.069	3.287
5	524084.403	215277.608	10.500
6	524086.153	215287.961	6.011
7	524087.155	215293.888	30.310
8	524117.162	215289.616	9.493
9	524118.536	215299.009	80.676

S(cad.353712)=1566.00mp P=212.327m

POT existent : 0.00%  
CUT existent : 0.00

P.O.T. maxim: 35%  
C.U.T. maxim: 0.6

H max.: 10.00 m  
Spatiu verde: 35%  
Regim de inaltime propus : P (P+1)

CALITATE	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
STACONS proiectare & consultanta <small>bulevardul Decembrie, nr. 6 Arad CP 310133                      tel. 0257212085                      fax. 0257212089                      stacons_arad@stacons.com                      www.stacons.ro</small>				ISO 9001 : 2015	Beneficiar: BARTOS MARCEL SI BARTOS MARIA - VALERIA mun.Arad, str.Oituz, nr.126, bl.3
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	Scara:	Format:	Nr. proiect: 27/2024
SEF PROIECT	arh.Golban Nicoleta		1:500	A3	Faza: P.U.D.
PROIECTAT	arh.Golban Nicoleta		Data:		Titlu proiect: ELABORARE PUD CONSTRUIRE LOCUINTA Jud. Arad, mun.Arad, str.arh.Milan Tabacovici, nr. 67/A, CF nr.353712
DESENAT	arh.Golban Nicoleta		iunie 2024		Titlu plansa: <b>MOBILARE</b> Plansa nr.: 06 URB