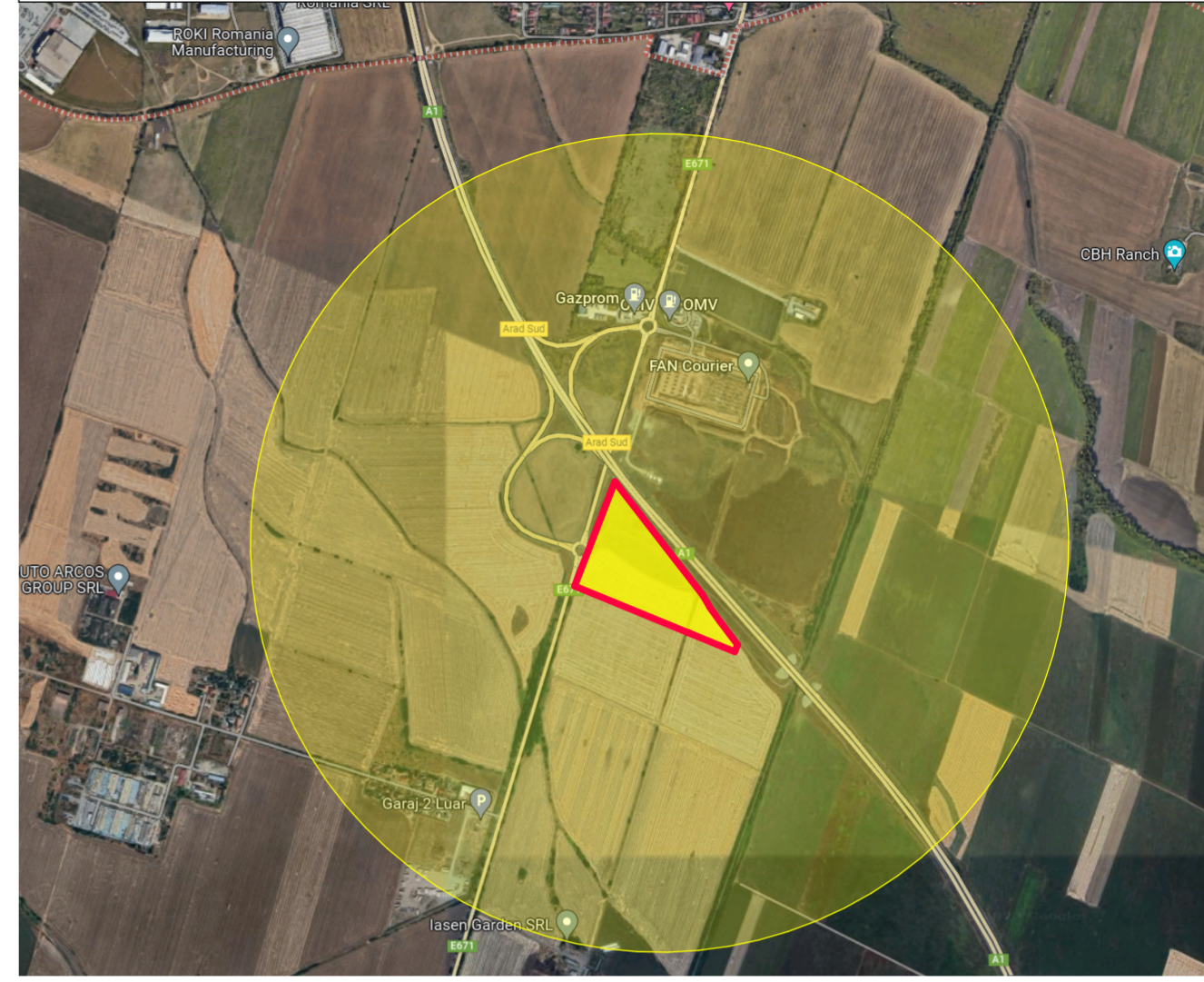


No. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungime (m)
	X [m]	Y [m]	
100	100000.000	100000.000	0.000
101	100000.000	100000.000	0.000
102	100000.000	100000.000	0.000
103	100000.000	100000.000	0.000
104	100000.000	100000.000	0.000
105	100000.000	100000.000	0.000
106	100000.000	100000.000	0.000
107	100000.000	100000.000	0.000
108	100000.000	100000.000	0.000
109	100000.000	100000.000	0.000
110	100000.000	100000.000	0.000
111	100000.000	100000.000	0.000
112	100000.000	100000.000	0.000
113	100000.000	100000.000	0.000
114	100000.000	100000.000	0.000
115	100000.000	100000.000	0.000
116	100000.000	100000.000	0.000
117	100000.000	100000.000	0.000
118	100000.000	100000.000	0.000
119	100000.000	100000.000	0.000
120	100000.000	100000.000	0.000
121	100000.000	100000.000	0.000
122	100000.000	100000.000	0.000
123	100000.000	100000.000	0.000
124	100000.000	100000.000	0.000
125	100000.000	100000.000	0.000
126	100000.000	100000.000	0.000
127	100000.000	100000.000	0.000
128	100000.000	100000.000	0.000
129	100000.000	100000.000	0.000
130	100000.000	100000.000	0.000
131	100000.000	100000.000	0.000
132	100000.000	100000.000	0.000
133	100000.000	100000.000	0.000
134	100000.000	100000.000	0.000
135	100000.000	100000.000	0.000
136	100000.000	100000.000	0.000
137	100000.000	100000.000	0.000
138	100000.000	100000.000	0.000
139	100000.000	100000.000	0.000
140	100000.000	100000.000	0.000
141	100000.000	100000.000	0.000
142	100000.000	100000.000	0.000
143	100000.000	100000.000	0.000
144	100000.000	100000.000	0.000
145	100000.000	100000.000	0.000
146	100000.000	100000.000	0.000
147	100000.000	100000.000	0.000
148	100000.000	100000.000	0.000
149	100000.000	100000.000	0.000
150	100000.000	100000.000	0.000
151	100000.000	100000.000	0.000
152	100000.000	100000.000	0.000
153	100000.000	100000.000	0.000
154	100000.000	100000.000	0.000
155	100000.000	100000.000	0.000
156	100000.000	100000.000	0.000
157	100000.000	100000.000	0.000
158	100000.000	100000.000	0.000
159	100000.000	100000.000	0.000
160	100000.000	100000.000	0.000
161	100000.000	100000.000	0.000
162	100000.000	100000.000	0.000
163	100000.000	100000.000	0.000
164	100000.000	100000.000	0.000
165	100000.000	100000.000	0.000
166	100000.000	100000.000	0.000
167	100000.000	100000.000	0.000
168	100000.000	100000.000	0.000
169	100000.000	100000.000	0.000
170	100000.000	100000.000	0.000
171	100000.000	100000.000	0.000
172	100000.000	100000.000	0.000
173	100000.000	100000.000	0.000
174	100000.000	100000.000	0.000
175	100000.000	100000.000	0.000
176	100000.000	100000.000	0.000
177	100000.000	100000.000	0.000
178	100000.000	100000.000	0.000
179	100000.000	100000.000	0.000
180	100000.000	100000.000	0.000
181	100000.000	100000.000	0.000
182	100000.000	100000.000	0.000
183	100000.000	100000.000	0.000
184	100000.000	100000.000	0.000
185	100000.000	100000.000	0.000
186	100000.000	100000.000	0.000
187	100000.000	100000.000	0.000
188	100000.000	100000.000	0.000
189	100000.000	100000.000	0.000
190	100000.000	100000.000	0.000
191	100000.000	100000.000	0.000
192	100000.000	100000.000	0.000
193	100000.000	100000.000	0.000
194	100000.000	100000.000	0.000
195	100000.000	100000.000	0.000
196	100000.000	100000.000	0.000
197	100000.000	100000.000	0.000
198	100000.000	100000.000	0.000
199	100000.000	100000.000	0.000
200	100000.000	100000.000	0.000

# PLAN DE INCADRARE

Sc. 1:20 000



## LEGENDA

**LIMITE:**

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA
- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE EXISTENTE
- LIMITA PROPRIETATE PARCELE INVECINATE
- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE PROPUSE

**DOTĂRI ȘI INSTALAȚII EXISTENTE:**

- LEA 20 kV - LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 kV

**ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE:**

- ZONA DE PROTECȚIE AUTOSTRADA 50m DE LA ÎMBRĂCĂMINTEA ASFALTICĂ
- ZONA DE PROTECȚIE DN69 50m DE LA ÎMBRĂCĂMINTEA ASFALTICĂ
- ZONA DE PROTECȚIE LEA - 12 m

**MOBILARE PROPUSA Z1:**

- I.D.S. - Unitati de productie, depozitare si servicii
- P - Parcaje

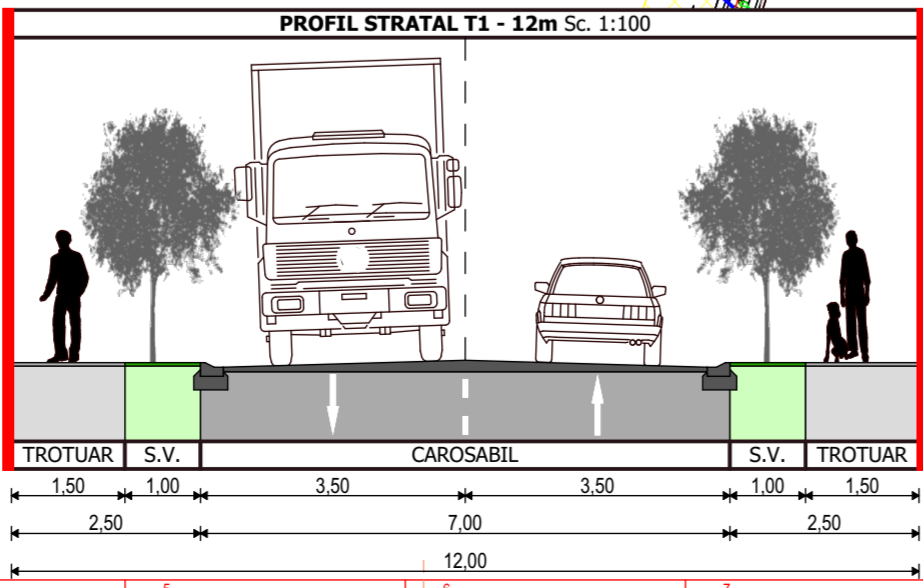
**RETELE SI INSTALAȚII HIDROEDILITARE -EXISTENTE:**

- RETEA DE DISTRIBUIE APA POTABILA EXISTENTA PE-ID Dn 150mm

**RETELE SI INSTALAȚII HIDROEDILITARE - PROPUSE:**

- RETEA DE CANALIZARE MENAJERA PROPUSA
- RETEA DE CANALIZARE PLUVIALA PROPUSA
- RETEA DE DISTRIBUIE APA PROPUSA
- CONDUCTA DE REFULARE APE PLUVIALE PROPUSA
- CONDUCTA DE REFULARE APE IZATE MENAJERE PROPUSA
- RETEA DE INCENDIU PROPUSA
- CAMINE DE APOMETRU PROPUSE
- REZERVOR INCENDIU+ STATIE POMPARE INCENDIU
- STATIE DE POMPARE APE PLUVIALE PROPUSA
- SEPARATOR DE NAMOL SI HIDROCARBURI DE INCINTA PROPUSA
- REZERVOARE DE RETENTIE APE PLUVIALE PROPUSA
- CAMINE DE RACORD MENAJER PROPUSA

Nr. C.F. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiuни
<b>Terenuri Luca Petru Adrian Suprafata totala= 88 731 mp</b>			
361062	A	1 971	INTRAVILAN
361065	A	13 083	INTRAVILAN
361066	A	2 604	INTRAVILAN
361067	A	13 391	INTRAVILAN
361076	A	363	INTRAVILAN
361077	A	982	INTRAVILAN
361078	A	1 125	INTRAVILAN
361079	A	2 485	INTRAVILAN
361080	A	7 937	INTRAVILAN
361081	A	14 930	INTRAVILAN
361082	A	659	INTRAVILAN
361083	A	1 061	INTRAVILAN
361084	A	14 193	INTRAVILAN
361085	A	3 993	INTRAVILAN
361094	A	9 954	INTRAVILAN
<b>Drumuri de Exploatare Suprafata totala= 2 765 mp</b>			
361055	DRUM	1 170	
361068	DRUM	1 595	
<b>Incinta Reglementata Suprafata totala= 91 496 mp</b>			



Verif./ Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
PROIECTANT DE SPECIALTATE				Beneficiar
S.C. RIF STYLE PROJECT S.R.L. Timisoara, str. Norma, nr. 4, jud. Timis CUI: 40354260; ORC: J35/ 4728/ 2018 Tel: 0757916351				LUCA PETRU ADRIAN
Amplasament:				Proiect nr : 103 /2023
Denumire proiect:				Faza:
"MODIFICARE PARTIALĂ PUZ APROBAT PRIN HCLM ARAD NR. 214/2017 ȘI HCLM ARAD NR. 220/2019 DIN ZONĂ DE SERVICII ȘI COMERT ÎN PUZ ZONĂ INDUSTRIALĂ NEPOLUANTĂ, PRODUCȚIE, SERVICII, DEPOZITARE, LOGISTICĂ ȘI REALIZARE ACCES RUTIER"				P.U.Z.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu plansa:
Sef Proiect	urb. Secuici N. Gheorghe		1:20000, 1:100	Plansa nr. U04
Proiectat	ing. Ivanovici Milorad		Data:	
Desenat	ing. Ivanovici Milorad		IUNIE 2023	
REGLEMENTARI EDILITARE - ZONIFICARE				