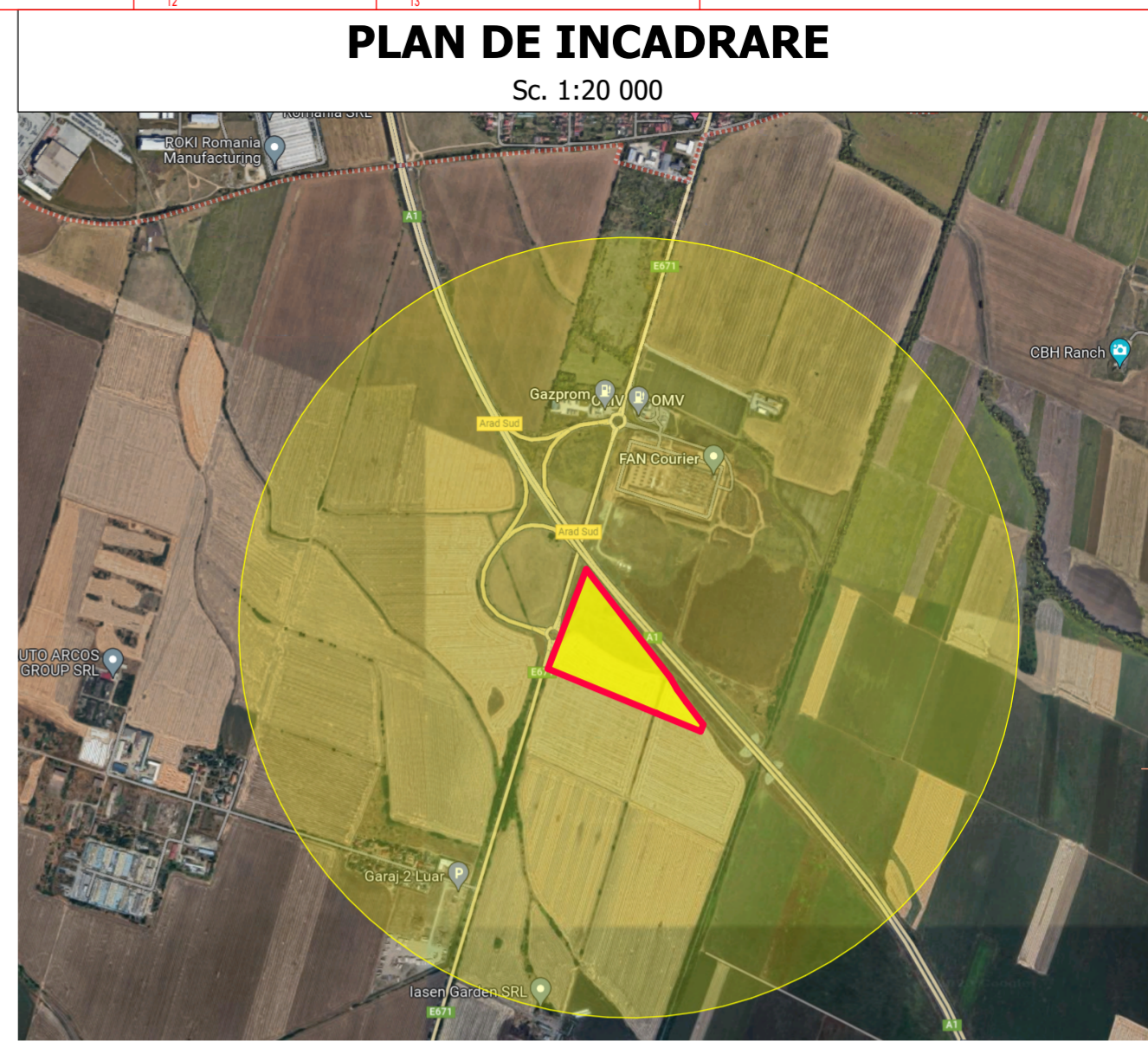


Nr. C.F. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiiuni
Terenuri Luca Petru Adrian Suprafata totala= 88 731 mp			
361062	A	1 971	INTRAVILAN
361065	A	13 083	INTRAVILAN
361066	A	2 604	INTRAVILAN
361067	A	13 391	INTRAVILAN
361076	A	363	INTRAVILAN
361077	A	982	INTRAVILAN
361078	A	1 125	INTRAVILAN
361079	A	2 485	INTRAVILAN
361080	A	7 937	INTRAVILAN
361081	A	14 930	INTRAVILAN
361082	A	659	INTRAVILAN
361083	A	1 061	INTRAVILAN
361084	A	14 193	INTRAVILAN
361085	A	3 993	INTRAVILAN
361094	A	9 954	INTRAVILAN
Drumuri de Exploatare Suprafata totala= 2 765 mp			
361055	DRUM	1 170	
361068	DRUM	1 595	
Incinta Reglementata Suprafata totala= 91 496 mp			

PUZ APROBAT PRIN HCLM ARAD NR. 174/2020
ZONĂ DE INDUSTRIE NEPOLUANTĂ,
DEPOZITARE ȘI LOGISTICĂ

PUZ APROBAT PRIN HCLM ARAD NR. 214/2017
ȘI HCLM ARAD NR. 220/2018
ZONĂ DE SERVICII ȘI COMERȚ

No.	Coordonate pt.de contur		Lungime metri (D.M+1)
	X [m]	Y [m]	
100	215410.239	8900	0.000
99	215410.303	8900	0.000
98	215410.276	8900	0.000
97	215410.887	8900	0.000
96	215411.146	8900	0.000
95	215411.200	8900	0.000
94	215411.200	8900	0.000
93	215411.200	8900	0.000
92	215411.200	8900	0.000
91	215411.200	8900	0.000
90	215411.200	8900	0.000
89	215411.200	8900	0.000
88	215411.200	8900	0.000
87	215411.200	8900	0.000
86	215411.200	8900	0.000
85	215411.200	8900	0.000
84	215411.200	8900	0.000
83	215411.200	8900	0.000
82	215411.200	8900	0.000
81	215411.200	8900	0.000
80	215411.200	8900	0.000
79	215411.200	8900	0.000
78	215411.200	8900	0.000
77	215411.200	8900	0.000
76	215411.200	8900	0.000
75	215411.200	8900	0.000
74	215411.200	8900	0.000
73	215411.200	8900	0.000
72	215411.200	8900	0.000
71	215411.200	8900	0.000
70	215411.200	8900	0.000
69	215411.200	8900	0.000
68	215411.200	8900	0.000
67	215411.200	8900	0.000
66	215411.200	8900	0.000
65	215411.200	8900	0.000
64	215411.200	8900	0.000
63	215411.200	8900	0.000
62	215411.200	8900	0.000
61	215411.200	8900	0.000
60	215411.200	8900	0.000
59	215411.200	8900	0.000
58	215411.200	8900	0.000
57	215411.200	8900	0.000
56	215411.200	8900	0.000
55	215411.200	8900	0.000
54	215411.200	8900	0.000
53	215411.200	8900	0.000
52	215411.200	8900	0.000
51	215411.200	8900	0.000
50	215411.200	8900	0.000
49	215411.200	8900	0.000
48	215411.200	8900	0.000
47	215411.200	8900	0.000
46	215411.200	8900	0.000
45	215411.200	8900	0.000
44	215411.200	8900	0.000
43	215411.200	8900	0.000
42	215411.200	8900	0.000
41	215411.200	8900	0.000
40	215411.200	8900	0.000
39	215411.200	8900	0.000
38	215411.200	8900	0.000
37	215411.200	8900	0.000
36	215411.200	8900	0.000
35	215411.200	8900	0.000
34	215411.200	8900	0.000
33	215411.200	8900	0.000
32	215411.200	8900	0.000
31	215411.200	8900	0.000
30	215411.200	8900	0.000
29	215411.200	8900	0.000
28	215411.200	8900	0.000
27	215411.200	8900	0.000
26	215411.200	8900	0.000
25	215411.200	8900	0.000
24	215411.200	8900	0.000
23	215411.200	8900	0.000
22	215411.200	8900	0.000
21	215411.200	8900	0.000
20	215411.200	8900	0.000
19	215411.200	8900	0.000
18	215411.200	8900	0.000
17	215411.200	8900	0.000
16	215411.200	8900	0.000
15	215411.200	8900	0.000
14	215411.200	8900	0.000
13	215411.200	8900	0.000
12	215411.200	8900	0.000
11	215411.200	8900	0.000
10	215411.200	8900	0.000
9	215411.200	8900	0.000
8	215411.200	8900	0.000
7	215411.200	8900	0.000
6	215411.200	8900	0.000
5	215411.200	8900	0.000
4	215411.200	8900	0.000
3	215411.200	8900	0.000
2	215411.200	8900	0.000
1	215411.200	8900	0.000



PLAN DE INCADRARE
 Sc. 1:20 000

LEGENDA

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA
- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE EXISTENTE
- LIMITA PROPRIETATE PARCELE INVECINATE

ZONIFICARE:

- CAI DE COMUNICATIE EXISTENTE
- DRUM NATIONAL DN69/ AUTOSTRADA A1
- DRUMURI DE EXPLOATARE
- DRUMURI DIN PUZ APROBAT PRIN HCLM ARAD NR. 214/2017 SI HCLM ARAD NR. 220/2018
- ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENT
- ZONA SERVICII SI COMERT PUZ APROBAT RPIN HCLMA NR. 214/2017 ȘI HCLMA NR. 220/2018
- ZONĂ DE INDUSTRIE NEPOLUANTĂ, DEPOZITARE ȘI LOGISTICĂ PUZ APROBAT PRIN HCLM ARAD NR. 174/2020
- CANAL
- SPATIU VERDE DIN PUZ APROBAT PRIN HCLMA NR. 214/2017 SI HCLMA NR. 220/2018
- ZONĂ SUPUSĂ REGLEMENTĂRII

DOTĂRI ȘI INSTALAȚII EXISTENTE:

- LEAZW LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 KV
- ZONA DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE:
- ZONA DE PROTECȚIE AUTOSTRADA 50m DE LA ÎMBRĂCĂMINTEA ASFALTICĂ, ZONA DE PROTECȚIE 50m DE LA ÎMBRĂCĂMINTEA ASFALTICĂ
- ZONA DE PROTECȚIE LEA - 12 m

Verif./ Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
PROIECTANT DE SPECIALTATE				Beneficiar
S.C. RIF STYLE PROJECT S.R.L. Timisoara, str. Norma, nr. 4, jud. Timis CUI: 40354260; ORC: J35/ 4728/ 2018 Tel: 0757916351				LUCA PETRU ADRIAN
Amplasament:				Proiect nr : 103 /2023
Denumire proiect:				Faza:
"MODIFICARE PARȚIALĂ PUZ APROBAT PRIN HCLM ARAD NR. 214/2017 ȘI HCLM ARAD NR. 220/2018 DIN ZONĂ DE SERVICII ȘI COMERT ÎN PUZ ZONĂ INDUSTRIALĂ NEPOLUANTĂ, PRODUCȚIE, SERVICII, DEPOZITARE, LOGISTICĂ ȘI REALIZARE ACCES RUTIER"				P.U.Z.
Titlu plansa:				Plansa nr.
PLAN SITUATIE EXISTENTA				U02
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	
Sef Proiect	urb. Secuici N. Gheorghe		1:2000 1:20000	
Proiectat	arh. Feier Raul		Data:	
Desenat	arh. Feier Raul		IUNIE 2023	