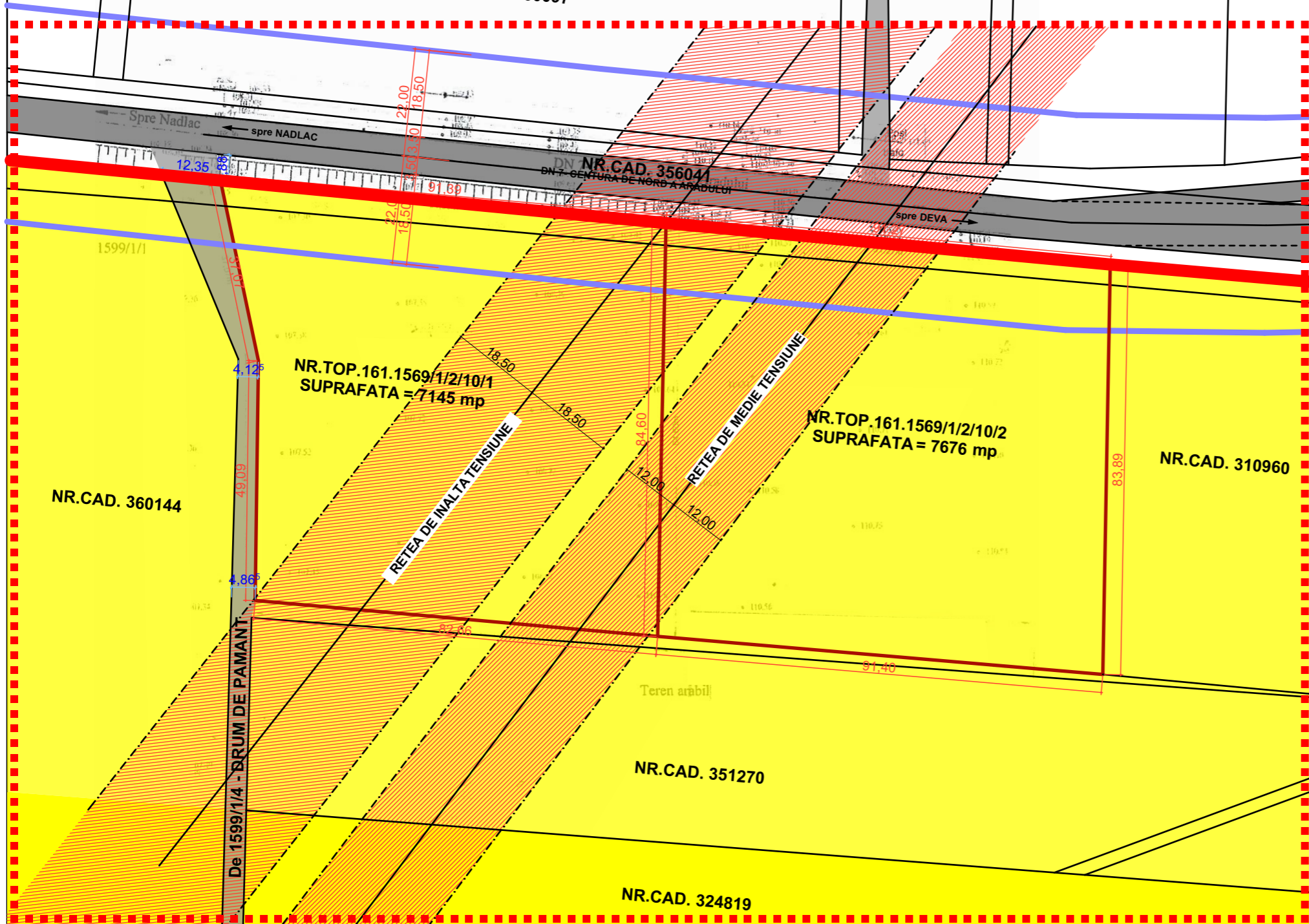


Plan topografic analogic si digital pentru DTAC

Scara 1:1000

Nr.cad:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului:
Nr.top: 161.1569/1/2/10/1	14821	Arad, Intravilan
Nr.top: 161.1569/1/2/10/2		
Cartea funciara nr. 315016,315017		U.A.T. : Arad

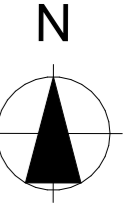
NR.CAD. 360097



Plan de situatie - situatie existenta, scara 1:1000

LEGENDA:

- - - - - Zona studiata
- Limita intravilan
- Limita teren studiat
- Limite de proprietate vecine
- Drum public - DN
- Drum de exploatare - De
- Cladiri existente vecine
- Terenuri agricole - arabil
- ZONA DE PROTECTIE - DN - 22 M DIN AX
- ZONA DE PROTECTIE RESEA ELECTRICA
- ▶▶ Acces pietonal/ acces auto



BILANT TERITORIAL:

BENEFICIAR:	S.C. CARCOVER S.R.L.
NR. CADASTRAL:	Nr. Top. 161.1569/1/2/10/1
S. TEREN:	7145,00 mp
NR. CADASTRAL:	Nr. Top. 161.1569/1/2/10/2
S. TEREN:	7676,00 mp

P.O.T. EXISTENT	0,00 %
C.U.T. EXISTENT	0,00

Parcela (Nr.top.161.1569/1/2/10/1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
1	530538.299	215941.575	82.659
2	530545.637	215859.242	49.083
3	530594.716	215859.906	37.070
4	530630.990	215852.265	91.387
5	530622.878	215943.291	84.596
S (Nr. top. 161.1569/1/2/10/1) = 7144,94mp			

Parcela (Nr.top.161.1569/1/2/10/2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
5	530622.878	215943.291	91.271
6	530614.388	216034.166	83.890
7	530530.512	216032.644	91.401
1	530538.299	215941.575	84.596
S (Nr. top. 161.1569/1/2/10/2) = 7675,52mp			

Nota
Prezentul plan este realizat in concordanta cu schita cadastrala

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din CF(mp)	Valoarea de impozitare(lei)	Mentiuni
1	A	7145	251504	Arabil in intravilan
2	A	7676	270195	
TOTAL:		14821	521699	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni	
-	-	-		
TOTAL:				

<p>S.C. SOLICITA SERV S.R.L. jud. Bihor, mun. Oradea, str. Berzei, nr.4 ap3. tel. 0744 -524 -903</p>		BENEFICIAR: S.C. CARCOVER S.R.L.		Nr. proiect
		LUCRAREA: REGLEMENTARE URBANISTICA PARCELE IDENTIFICATE CU NR. CF 315016 SI 315017 CA ZONA DE ACTIVITATI ECONOMICE CU CARACTER TERTIAR SI DE TIP COMERCIAL INCLUSIV SERVICII INDUSTRIALE SI SERVICII TEHNICE NEPOLUANTE judetul ARAD, municipiul ARAD, DN7 - centura de Nord, nr.cf. 315016 si 315017		93/2022
Coordonator	arh. Csomortányi Adela	SCARA 1:1000	Faza: STUDIU DE OPORTUNITATE	
Proiectat	arh. Csomortányi Adela	DATA 2022	Vol. - I	
Desenat	arh. Csomortányi Adela	PLAN DE SITUATIE- SITUATIE EXISTENTA	ARH.	
			Plansa : 02/A	