

PUZ

ZONĂ CU FUNCȚIUNEA DE COMERȚ, SERVICII ȘI GARARE AUTOVEHICULE

Amplasament: jud.Arad Mun. Arad, Calea Timișorii, nr. 133, CF 303139 Arad

ETAPA I

Studiu de oportunitate

Încadrare în localitate



Legenda

incinta cu propuneri

Restructurarea zonelor funcționale existente, în Zone mixte și cu funcțiuni mixt

Zone de locuințe individuale urbane mici (max 3N suprateane), cu funcțiuni complementare existente

Zone de locuințe individuale urbane mici (max 3N suprateane), cu funcțiuni complementare existente

Acest document este proprietatea firmei S.C. Pro Arhitectura S.R.L. si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau partial, fara autorizarea expresa si scrisa a proprietarului. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila in original, iar utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat.

Prezenta plansa este valabila doar pentru obtinerea avizelor/autorizatiilor necesare la faza P.U.Z.. Pentru faza D.T.A.C prezenta plansa nu este valabila.

Proiectant general



PROARHITECTURA
ARHITECTURĂ URBANISM RESTAURARE CONSULTANȚĂ

Beneficiar

S.C. CONSUEL COMRAL S.R.L

Proiect nr
642/2025

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
COORDONATOR URBANISM	arh Gheorghe SECULICI		1:250	Elaborare PUZ & RLU în vederea realizării de "REGLEMENTĂRI URBANISTICE A UNEI ZONE CU FUNCȚIUNI DE COMERȚ, SERVICII ȘI SPAȚII DE GARARE AUTOVEHICULE"	Etapa I Studiu de oportunitate
PROIECTAT	arh. Ela FALCĂ		Data: IANUARIE 2026	Amplasament: jud.Arad Mun. Arad, Calea Timișorii, nr. 133, CF 303139 Arad	Plansa nr.
DESENAT	arh. Ela FALCĂ			PLAN DE ÎNCADRARE	U01.1