



ROMANIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 371  
din 22 decembrie 2015  
privind prelungirea termenului de valabilitate  
al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Expunerea de motive nr.ad. 75967 din 09.12.2015;
- raportul nr. ad.75967/A2 din 07.12.2015 al Arhitectului Șef al Municipiului Arad, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii Nr.50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. II din Legea Nr. 303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Legea 324/2015 de modificare a Legii 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi ( 22 prezenți din totalul de 23).

În temeiul drepturilor conferite prin art. 36 alin.(1), alin.(5) lit. „c” și art. 45 alin. (2) lit. „e” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se prelungeste termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.89/1997, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018, condiționat de îndeplinirea cerințelor de avizare stabilite de prevederile pct. 1 alin. (1<sup>8</sup>) al articolului unic al Legii 324/2015.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează  
SECRETAR  
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2015  
privind prelungirea termenului de valabilitate  
al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Expunerea de motive nr.ad. 75967 din 09.12.2015;
- raportul nr. ad.75967/A2 din 07.12.2015 al Arhitectului Șef al Municipiului Arad, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii Nr.50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Legii Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. II din Legea Nr. 303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>^</sup>3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.
- Legea 324/2015 de modificare a Legii 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 36 alin.(1), alin.(5) lit. „c” și art. 45 alin. (2) lit. „e” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se prelungește termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.89/1997, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018, condiționat de îndeplinirea cerințelor de avizare stabilite de prevederile pct. 1 alin. (1<sup>^</sup>8) al articolului unic al Legii 324/2015.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD**  
**CABINET PRIMAR**  
**Nr. ad.75967 /A2 din 09.12.2015**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

referitor la Proiectul de Hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad

Având în vedere:

- că termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad a fost prelungit prin H.C.L.M. Arad nr.5/22.01.2013 până la data de 30 decembrie 2015;
- faptul că nu a fost predată în întregime documentația ce face obiectul contractului de servicii nr. 12054 din 26.02.2014, încheiat între Municipiul Arad și Institutul Național de Cercetare Dezvoltare în Construcții, Urbanism și Dezvoltare Teritorială Durabilă URBAN-INCERC, având ca obiect Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Arad;
- prevederile Legii Nr.50 /1991 Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Legii Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Nr. 303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în: MONITORUL OFICIAL NR. 898 din 3 decembrie 2015, care stipulează:

“ART. II

Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003 poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018”,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe prelungirea termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018,

**PRIMAR**  
**Ing. Gheorghe Falcă**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD**  
**ARHITECT-ŞEF**  
**SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI PROTEJARE MONUMENTE**  
Nr...../A2 din .....

**RAPORT**

privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad

Având în vedere:

- că termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad a fost prelungit prin H.C.L.M. Arad nr.5/22.01.2013 până la data de 30 decembrie 2015;
- faptul că nu a fost predată în întregime documentația ce face obiectul contractului de servicii nr.12054 din 26.02.2014, încheiat între Municipiul Arad și Institutul Național de Cercetare Dezvoltare în Construcții, Urbanism și Dezvoltare Teritorială Durabilă URBAN-INCERC, având ca obiect Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Arad;
- prevederile Legii Nr.50 /1991 Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Legii Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Nr. 303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în: MONITORUL OFICIAL NR. 898 din 3 decembrie 2015, care stipulează:

“ART. II

Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003 poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018”,

**PROPUNEM**

Prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad aprobat prin H.C.L.M.Arada nr.89/1997 și prelungit prin H.C.L.M. Arad nr.5/2013, până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018,

Arhitect șef  
arh. Radu Drăgan

Șef serviciu  
ing. Melania Cojocăreanu

Consilier  
ing. Laurențiu Florescu